



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

D.D. n° *671*

Anno 2024

Su proposta del Responsabile del Settore Edilizia, Programmazione, Progettazione e Appalti

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il vigente statuto dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. Unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo vigente;
- VISTO** D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed il "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO** il D.D. n° 484 del 27/06/2023 con cui sono stati affidati i Lavori di cui al DM 1274 Intervento:1 Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), all'Operatore Economico Massaro Group Srl per un importo di € 1.347.211,80, compresi € 79.617,65 per oneri di sicurezza, oltre Iva come per legge (CIG: 9849677298 nell'ambito del CUP H73C22000220006).
- VISTO** Il verbale di consegna lavori del 29/06/2023 (prot. Unicas n.11970 del 29/06/2023);
- VISTO** il D.D. n° 704 del 21/09/2023 con cui per i lavori, è stato nominato quale RUP l'ing. Carmine Teoli, in sostituzione dell'ing. Alessandro Marciano;
- RICHIAMATO** il contratto di appalto rep. 392 del 14/12/2023, per i lavori in parola per € 1'347'211,80 oltre IVA, stipulato tra l'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale e la Massaro Group S.r.l. e successivo Addendum contrattuale;
- ATTESO** che con D.D. n. 278 del 26/03/2024 è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione per i lavori di cui al DM 1274 Intervento1 Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), all'Operatore Economico Massaro Group Srl per un importo di € 328.719,68 di cui € 269.442,36 quale imponibile ed € 59.277,32 per IVA;
- VISTO** lo stato di Avanzamento Lavori n. 01 per lavori a tutto il 24/06/24, e relativo certificato di pagamento n. 1 per € 383'900,00 oltre Iva come per Legge, al netto delle ritenute di Legge e del recupero dell'anticipazione;
- VISTA** la fattura telematica n. 122 del 05/07/2024 di € 468'358,00 di cui € 383'900,00 quale imponibile ed € 84'458,00 per IVA emessa dall'impresa Massaro Group quale Sal n. 01 (come da certificato di pagamento n. 01) inerenti i lavori Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), con CUP: H73C22000220006 e CIG: 9849677298;
- STANTE** la necessità di procedere alla liquidazione e pagamento della fattura innanzi citata ai sensi dell'art. 13 del citato contratto di appalto;
- ACCERTATI** gli impegni di spesa di cui alla delibera di C.d.A. dell'11/05/2022, p.to 5 dell'OdG, con cui veniva:
a) approvato l'aggiornamento della programmazione annuale e triennale in materia di edilizia, b) disposta l'assunzione a bilancio di Ateneo della copertura economica dell'intervento in parola, come da verifica dei Revisori dei Conti del 09/05/2022;
- ACCERATATA** la regolarità contributiva attraverso il Durc On Line Prot. Inps 41736040 del 08/07/2024 con scadenza 05/11/2024;
- SENTITO** il Responsabile del Procedimento;
- SENTITO** il Direttore dell'Area Tecnica ed Attività Contrattuali;
- SENTITO** il Delegato all'edilizia Prof. Andrea Bernieri;



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA

SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

DECRETA

Art. 1

E' approvato lo stato di Avanzamento Lavori n. 01 per lavori a tutto il 24/06/24, in atti al prot. Unicas n. 15877 del 04/07/2024, con relativo certificato di pagamento n. 1 per € 383'900,00, oltre Iva come per Legge, al netto delle ritenute di Legge e del recupero dell'anticipazione, che si allega al presente;

Art. 2

E' approvata la liquidazione del Sal n. 01 inerente i lavori di cui al DM 1274 Intervento1 Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), all'Operatore Economico Massaro Group Srl di € 468'358,00 di cui € 383'900,00 quale imponibile ed € 84'458,00 per IVA;

Art. 3

Dare atto che la spesa complessiva di € 468'358,00, come innanzi indicata, trova copertura economica nelle disposizioni di cui alla delibera di C.d.A. dell'11/05/2022, p.to 5 dell'O.d.G., con cui veniva, tra l'altro, disposta l'assunzione a bilancio di Ateneo della copertura economica dell'intervento in parola (pre-impegni n.ri 1490/2020, 1531/2022, 1532/2022 ed impegno n. 3970/2022), come da verifica dei Revisori dei Conti del 09.05.2022;

Art. 4

L'ufficio Ragioneria è autorizzato al pagamento la fattura telematica n. 122 del 05/07/2024 di € 468'358,00 di cui 383'900,00 quale imponibile ed € 84'458,00 per IVA all'impresa Massaro Group quale Sal n. 01 (come da certificato di pagamento n. 01) inerenti i lavori Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), (CUP: H73C22000220006 e CIG: 9849677298);

Art. 5

Di dare mandato Direttore di Area Tecnica ed Attività Contrattuale, quale referente Ministeriale del Piano, in collaborazione con il RUP, di procedere nella predisposizione di tutta la documentazione per la rendicontazione Ministeriale;

Il presente decreto, inserito nella raccolta ufficiale dei decreti di questa Università, è pubblicato, nel rispetto dei dati sulla privacy, con immediatezza nell'apposita sottosezione di riferimento del portale "Amministrazione trasparente".

*Il Responsabile del Settore Edilizia,
Programmazione, Progettazione e Appalti
(Responsabile Procedimento)*

Ing. Carmine TEOLI

*Il Direttore dell'Area Tecnica e A.C.
Ing. Alessandro Marciano*



**Il Direttore Generale
Dott.ssa Donatella Marsiglia**

Comune di Cassino

Provincia di Frosinone

OGGETTO: FONDO PER EDILIZIA UNIVERSITARIA D.M. M.U.R. 1274 DEL 10/12/2021
"RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI ATENEO"

INTERVENTO 1 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI NON STRUTTURALI DEL POLO DI INGEGNERIA IN VIA G. DI BIASIO E PALAZZO DEGLI STUDI DELLA FOLCARA, CASSINO (FR)

COMMITTENTE: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

IMPRESA: MASSARO GROUP Srl, Via Volla snc 03030 Piedimonte S. Germano (FR)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 383'900,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		269 442,36
ASSICURAZIONE OPERAI		
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di CASSINO - 10289834CC73		
Il Direttore dei Lavori Arch. Olindo D'ALVITO		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 14/12/2023 repertorio n. 392 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	436'563,36
Oneri Sicurezza Speciali	46'350,76
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	482'914,12
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	2'414,57
Recupero anticipazione 20%	96'582,82
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	98'997,39
CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	383'900,00
per I.V.A. al 22%	84'458,00
TOTALE GENERALE euro	468'358,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 1.2.17 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 383'900,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Dicorsi: (euro trecentoottantatremilanovecento/00).

Data, _____

Il R.U.P.
Ing. Carmine TEOLI