



AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

- **richiamata** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 17/10/2018, p.to 1, con la quale è stato approvato il nuovo Piano di Risanamento 2019-2028 a seguito di Accordo di programma MIUR-Università;
- **richiamato** detto Piano relativamente all'obiettivo di risanamento attraverso la ristrutturazione del debito (P.to 3 *Il fabbisogno finanziario e relativi interventi di consolidamento*)

rende nota l'intenzione di questa Amministrazione di esperire la presente consultazione con l'obiettivo di perfezionare un'operazione di *lease-back* del valore di € 6.000.000,00 (EURO sei milioni), della durata di 10 (dieci) anni, stante gli immobili di cui al seguente prospetto:

	IMMOBILI	UBICAZIONE	MQ COMPLESSIVI	VALORE PRESUNTO €
Dipartimenti di Ingegneria				
	o Edificio "A"	Via G. Di Biasio, 43 -Cassino	11.153,00	9.176.600,00
	o Edificio "B"	Via G. Di Biasio -Cassino	3.780,00	3.653.500,00
Palazzo degli Studi Folcara		Via Sant'Angelo località Folcara, Cassino	31.359,00	29.316.500,00
Rettorato		Viale dell'Università Campus universitario, Cassino	4.862,00	4.829.000,00

Il presente Avviso è volto ad acquisire, da parte dei soggetti qualificati, consulenze, relazioni, atti, informazioni ed altri documenti tecnici idonei a prestare il migliore apporto conoscitivo e informativo per il raggiungimento dell'obiettivo in parola.

I contributi potranno essere utilizzati ai fini dell'eventuale procedimento selettivo, nel rispetto dei principi di proporzionalità, trasparenza, correttezza e non discriminazione.

Si precisa che, per l'apporto prestato, non sono previsti compensi, indennizzi e/o rimborsi.

Il dialogo con gli operatori economici interessati avverrà in data: 17 giugno 2019 alle ore 11:00 c/o il Rettorato, sito al V.le dell'Università, campus universitario, località Folcara -Cassino.

Si precisa che il presente Avviso non è impegnativo per l'Università e che le informazioni assunte saranno archiviate, quali assolutamente riservate, qualora non dovesse far seguito alcun procedimento selettivo.

Cassino, 31 maggio 2019

IL RETTORE
(Prof. Giovanni BETTA)