



DISCIPLINARE DI RDO

“SERVIZIO DI VIGILANZA FISSA E VIGILANZA ISPETTIVA DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE PRESSO IL CAMPUS ED IL POLO DIDATTICO IN LOCALITÀ FOLCARA UBICATI NEL COMUNE CASSINO (FR) -SERVIZIO DI TELESORVEGLIANZA CON INTERVENTO SU ALLARME PRESSO IL POLO DIDATTICO DI FROSINONE”

CIG 8089348525

Art. 1 -Premessa

Il presente documento espone le condizioni e le modalità di partecipazione alla RDO per l’affidamento dei servizi di *vigilanza fissa* e *vigilanza ispettiva* dell’Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, nel seguito *Università*, presso il Campus ed il polo didattico in località Folcara, siti nel comune Cassino (FR) ed il servizio di *telesorveglianza con intervento su allarme* presso il polo didattico di Frosinone.

Per quanto non espressamente regolato si fa rinvio alla documentazione del bando di abilitazione CONSIP, alle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione e alla normativa vigente.

Art. 2 -Documentazione di gara-Informazioni generali

Vengono resi disponibili, in allegato alla RDO:

- il Disciplinare di RDO (presente documento) ed i suoi allegati -allegato sub 1) Documento di Gara Unico Europeo -DGUE, allegato sub 2) modello offerta economica; allegato sub 3) Patto di integrità;
- il Capitolato Speciale d’Appalto.

Importo complessivo a base d’asta: € 129.656,42 al netto dell’I.V.A.

Ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i., non sussiste l’obbligo di procedere alla predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze -DUVRI. Non sono previsti rischi da interferenze e l’ammontare per gli oneri della sicurezza per l’appalto di che trattasi è pari a € 0,00.

Ai sensi dell’art. 23 comma 16 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m. e i. (nel prosieguo *Codice*), l’importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati in € 122.720,40, calcolati con riferimento al costo del personale riportato nelle tabelle di cui al D.M. n. 194 del 2016 del Ministero del Lavoro.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del *Codice*, secondo i criteri di cui all’art.5 del Capitolato Speciale d’Appalto. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all’importo a base d’asta, al netto delle imposte, offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato.

Divisione in lotti: no.

Luogo di esecuzione: Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, sedi ubicate nei comuni di: Cassino e Frosinone.

Durata del servizio: 24 mesi. L’Università si riserva la facoltà di richiedere la proroga del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente, ai sensi ed alle condizioni previste dall’art. 106 comma 11 del *Codice*.

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Assunta Pianese

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: entro e non oltre le ore 12:00 del 9 dicembre 2019 (minimo 10 gg dall’invio RDO) a pena di esclusione.



Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti da inoltrare esclusivamente attraverso il sistema MEPA almeno otto giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Art. 3 -Criteri di selezione ex art.83 del Codice

Per la partecipazione alla RDO ciascun partecipante dovrà essere in possesso dei requisiti di seguito elencati che dovranno essere dichiarati in conformità al DGUE allegato alla presente già predisposto dall'*Università allegato sub 1, redatto, a pena di esclusione*. Non è necessario allegare alcuna documentazione a comprova.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE-DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti all'oggetto dell'appalto o in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'U.E., in conformità con quanto previsto dall'art.83, comma 3, del *Codice*;
- licenza prefettizia per l'esercizio delle attività oggetto della presente gara;
- certificazione del sistema di gestione della qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. Tale attestazione deve essere stata rilasciata da organismi accreditati e deve essere relativa alla tipologia del servizio oggetto di gara;
- presenza di un punto operativo di supporto ai servizi in provincia di Frosinone;
- le guardie giurate dedicate al presente appalto devono essere in possesso di idoneità tecnica per l'espletamento dell'incarico di addetto antincendio -rischio medio o superiore. Tale requisito deve risultare dagli attestati dei corsi e dai relativi aggiornamenti.

Art.4 -Partecipazione in forma congiunta

I concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi dovranno attenersi alle seguenti specifiche relative alla presentazione dell'offerta:

- DGUE, allegato sub 1), ed il Patto di Integrità, allegato sub 3), redatti ai sensi del DPR 445/2000, dovranno essere compilati individualmente da ciascuna impresa che partecipa alla procedura in forma congiunta, nonché dal consorzio in caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del *Codice*;
- il documento di dichiarazione di offerta tecnica e il documento di dichiarazione di offerta economica dovranno essere sottoscritti da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento o consorzio costituendo;
- i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascuna impresa che partecipa alla procedura in forma congiunta, nonché dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici in caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del *Codice*;
- i requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti da ciascuna impresa che partecipa alla procedura in forma congiunta, nonché dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici in caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del *Codice*.

Art.5 -Modalità di presentazione dell'offerta -documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla RDO è la seguente:

- **DGUE firmato digitalmente** (si rinvia all'Art.4 per il caso di partecipazione in forma congiunta) contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in conformità al modello già predisposto dall'Università **allegato sub 1**, quale parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare;
- **il Patto di integrità firmato digitalmente** in conformità al modello già predisposto dall'Università **allegato sub 3**, quale parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare



- **Eventuale documentazione** relativa all'avvalimento, di cui all'Art.89 del *Codice*;
- **Eventuali atti** relativi a raggruppamenti o consorzi;
- **Copia del Capitolato Speciale d'Appalto**, firmato digitalmente per accettazione integrale dello stesso.
- **Cauzione provvisoria**, nella misura e nelle forme di cui al successivo Art. 10.
- Il **"PassOE" rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione -A.N.AC.** (ex A.V.C.P.) per consentire la verifica dei requisiti di capacità tecnica e professionale ed economica e finanziaria che avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'A.N.AC.. Pertanto, gli Istituti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, secondo le istruzioni fornite dall'Autorità stessa, inserendo il CIG che identifica la presente procedura.

Inoltre, al fine di rendere disponibili all'*Università* in fase di stipula i dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n.136 del 13/08/2010, è indispensabile provvedere a verificare l'inserimento dei dati necessari nella sezione dedicata del sito www.acquistinretepa.it prima di inviare l'offerta. Il sistema provvederà a comunicare i dati del solo aggiudicatario all'*Università* contestualmente alla stipula.

L'*Università* si riserva di chiedere al concorrente di completare i documenti e le dichiarazioni presentate, ovvero di chiarirli, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del *Codice*.

Art.6 -Modalità di presentazione dell'offerta -Offerta tecnica

L'offerta tecnica dovrà essere redatta dai partecipanti secondo quanto previsto all'art. 5.2 Offerta Tecnica del *Capitolato Speciale d'Appalto*.

Art.7 -Modalità di presentazione dell'offerta -Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere debitamente compilata in ogni sua parte conformemente al **Modello Offerta Economica, allegato sub 2)**, predisposto dall'*Università*, recante per ciascun servizio richiesto il dettaglio dei costi, con esplicita dichiarazione che la stessa rimarrà valida per 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Art.8 -Sedute della Commissione aggiudicatrice

L'*Università*, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, provvederà a nominare una Commissione, formata da tre componenti scelti, ai sensi di legge, tra il personale dell'*Università*.

La Commissione si riunirà in prima seduta pubblica il 10 dicembre 2019 alle ore 10:00.

La valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata.

Ove nulla osti, le predette operazioni potranno svolgersi nella medesima giornata, oppure, ove necessario, la seduta della Commissione verrà aggiornata in data che sarà tempestivamente comunicata.

La procedura sarà aggiudicata sulla base del punteggio complessivo più alto (massimo 100 punti), derivante dalla somma dei punti attribuiti all'offerta tecnica (massimo 70 punti) e all'offerta economica (massimo 30 punti).

L'attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e all'offerta economica avverrà secondo le regole di valutazione e i punteggi descritti all'Art.5 -MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE del Capitolato Speciale d'Appalto.

All'esito delle operazioni di gara, la Commissione procederà alla formazione della graduatoria delle offerte e a rilevare l'eventuale presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del *Codice*.

La procedura sarà aggiudicata, all'esito della verifica sulle eventuali offerte anomale, all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del *Codice*.



Come prescritto dall'articolo 95 comma 12 del *Codice*, l'*Università* contempla la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della presente Richiesta.

L'*Università* si riserva la facoltà insindacabile di sospendere, di re-indire, di non aggiudicare la gara. L'*Università* si avvarrà della facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua.

L'aggiudicazione definitiva, effettuata con provvedimento del Direttore Generale, sarà comunicata ai sensi dell'art. 76 comma 5, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa a gara e a coloro la cui offerta sia stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione.

Il contratto di RdO sarà generato e firmato digitalmente mediante il Sistema MEPA.

L'Istituto di vigilanza si impegna ad attivare il servizio con decorrenza dal 01/01/2020, previa richiesta dell'*Università*.

Art.9 -Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale nei documenti amministrativi inviati per la partecipazione alla RDO possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co. 9 del *Codice*. In particolare, possono essere sanate mancanze, incompletezze e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica. In tal caso, l'*Università* assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché sia prodotta la documentazione necessaria alla regolarizzazione, indicandone il contenuto e i soggetti tenuti alla presentazione, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Art.10 -Garanzia provvisoria

Ai sensi dell'articolo 93 del *Codice* gli Istituti offerenti dovranno presentare una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta, ridotto della metà in considerazione del possesso della certificazione ISO 9001 quale requisito di partecipazione alla presente procedura e potrà essere ulteriormente ridotto qualora il concorrente fosse in possesso di ulteriori certificazioni definite cumulabili ai sensi del comma 7 dell'art.93 del *Codice*. Si precisa che ai sensi di legge in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si fa rinvio, altresì, all'art.93, commi 2 e 3, del *Codice*.

La garanzia dovrà prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché, l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'*Università*; avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; prevedere che il Foro competente, per qualsiasi controversia possa insorgere nei confronti dell'*Università*, è esclusivamente quello del Foro di Cassino; prevedere l'obbligo del garante a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'*Università*, nell'atto in cui comunica l'aggiudicazione definitiva ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

L'*Università* procederà all'incameramento della garanzia provvisoria: in caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario; in caso di falsa dichiarazione nella



documentazione presentata in sede di offerta, ovvero qualora non venga fornita la prova del possesso dei requisiti di capacità tecnica-professionale richiesti; in caso di mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto, nel termine stabilito; in caso di mancato adempimento di ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla gara.

La polizza fideiussoria deve essere presentata attraverso il Sistema MEPA, in formato elettronico ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, firmata digitalmente, corredata da autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa ai sensi degli art. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante.

La polizza deve essere intestata a: Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, V.le dell'Università, snc -03043 -CASSINO (FR).

La garanzia provvisoria sarà svincolata ai concorrenti non aggiudicatari -tranne al secondo classificato -entro 30 giorni dall'avvenuta aggiudicazione.

Al secondo classificato ed all'aggiudicatario la garanzia provvisoria sarà svincolata dopo la stipula del contratto.

Art.10 -Garanzia definitiva

A garanzia dell'esatto e corretto adempimento degli obblighi contrattuali, l'Istituto di vigilanza aggiudicatario dovrà costituire e presentare all'*Università*, prima della stipula del contratto, una garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del *Codice*.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del *Codice* per la garanzia provvisoria.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria presentata in sede di offerta da parte dell'*Università*, che aggiudica l'appalto o la concessione all'Istituto di vigilanza che segue nella graduatoria.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'Istituto di vigilanza può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 93, comma 3 del *Codice*.

La garanzia deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'*Università*.

NORME FINALI

Il Foro competente per le eventuali controversie è quello di Cassino.

allegato sub 1) Documento di Gara Unico Europeo -DGUE

allegato sub 2) Modello offerta economica

allegato sub 3) Patto di integrità