



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA E ATTIVITA' CONTRATTUALI
SETTORE EDILIZIA PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

DETERMINA n. 221

Anno 2025

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA ED ATTIVITA' CONTRATTUALI

- VISTO** il D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii;
- VISTO** il Decreto di nomina a Direttore dell'Area Tecnica ed Attività Contrattuali n. 67 del 01.02.2023;
- VISTO** il vigente statuto dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. Unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo vigente;
- VISTO** D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO** il D.D. n. 84/2025 con il quale è stato assegnato il budget all'Area Tecnica ed Affari Contrattuali;
- CONSIDERATO** che, sulla scorta dei lavori di adeguamento antincendio e della relativa successiva SCIA, si rende necessario avviare un aggiornamento in variante del progetto antincendio elaborato dalla professionista incaricata ing. Francesca Pamela Demeca, depositato presso il Comando Vigili del Fuoco di Frosinone, affinché si possa avviare un iter ,autorizzativo e di lavori, finalizzato alla fruizione dell'intera struttura di via G. di Biasio Edificio "A".
- RAVVISATA** la necessità di procedere, per tempistiche ed opportunità, in continuità alla prestazione già effettuata tramite la professionista incaricata ing. Francesca Pamela Demeca, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- ACQUISITO** il preventivo della professionista ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Reggio Calabria via Aldo Moro 54/b, P.IVA 02667180802, per l'Elaborazione di Variante antincendio, successiva SCIA ed assistenza alle attività per l'edificio A via G. Di biasio, dell'importo di € 5'500,00 oltre cassa ed I.V.A. 22% per un totale di € 6'978,40, ritenuto congruo;
- ATTESO CHE** l'art. 17 c.1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- CONSIDERATO** che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- VISTO** che per gli appalti di forniture d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- CONSIDERATO** che l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento del servizio in parola, da esperirsi tramite strumento di acquisto, questa Amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023, piattaforma autorizzata ANAC denominata Tutto Gare;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023, mediante affidamento Diretto tramite il Portale TUTTOGARE per Servizio di Ingegneria per elaborazione e presentazione Variante antincendio e successiva SCIA per l'edificio Ingegneria A;
- RITENUTO** di dover assumere gli atti necessari ed indispensabili per procedere con l'affidamento;
- VISTO** l'esito positivo della verifica di regolarità contributiva Inarcassa, per ing. Francesca Pamela Demeca effettuato il 14/11/2025, acquisita al prot. Unicas n 34175 del 17/11/2025;



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA E ATTIVITA' CONTRATTUALI
SETTORE EDILIZIA PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

- ACCERTATO** che la copertura economica è assicurata dal preimpegno n. 5731/25, nella misura delle somme residue a carico del Bilancio allocate sul capitolo 302020110 "Interventi edilizi su Fabbricati residenziali per finalità Istituzionali" del Budget 2025;
- DATO ATTO** che il Direttore dell'Area Tecnica e A.C., il Responsabile del Settore Edilizia Programmazione, Progettazione e Appalti ed il Responsabile dell'Ufficio Progettazione, non si trovano in posizione di conflitto d'interesse, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 D.lgs. 165/2001 s.m.i, art.20 del d.lgs. 39/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti, alla legge n.190/2012 e s.m.i;

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
- RICHIAMATA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;
- DI PROCEDERE** all'affidamento del Servizio di Ingegneria per l'Elaborazione di Variante antincendio, successiva SCIA ed assistenza alle attività per l'edificio A via G. Di Biasio, alla professionista ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Reggio Calabria via Aldo Moro 54/b, P.IVA 02667180802, per l'importo di € 5'500,00 oltre cassa ed I.V.A. 22% per un totale di € 6'978,40;
- DI DARE ATTO** che la copertura economica è assicurata dal preimpegno n. 5731/25, nella misura delle somme residue a carico del Bilancio allocate sul capitolo 302020110 "Interventi edilizi su Fabbricati residenziali per finalità Istituzionali" del Budget 2025;
- DI AUTORIZZARE** il Servizio Amministrativo degli Uffici Tecnici ad emettere il Buono D'Ordine Easy in favore della professionista ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Reggio Calabria via Aldo Moro 54/b, P.IVA 02667180802, per Elaborazione di Variante antincendio, successiva SCIA ed assistenza alle attività Edificio A via G. Di biasio, per l'importo di € 5'500,00 oltre cassa ed I.V.A. 22% per un totale di € 6'978,40.
- DI DARE ATTO** che in ordine alla procedura in oggetto, il CIG verrà rilasciato al termine della procedura di affidamento.

Il Responsabile del Settore Edilizia,
Programmazione, Progettazione e Appalti
Ing. Carmine TEOLI

Il Direttore dell'Area Tecnica
ed Attività Contrattuali
Ing. Alessandro MARCIANO

Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale AREA TECNICA ED ATTIVITA' CONTRATTUALI			Cassino
			17/11/2025
Imp. provvisorio / definitivo n.	5731/25	di €.	6978,40
assunto sul conto n.	AA0201010110 302020110	budget	2025
FIRMA DIGITALE UFFICIO		FIRMA DIGITALE Resp. SETTORE	FIRMA DIGITALE DIRETTORE AREA