



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

*AREA INNOVAZIONE, RICERCA E TERZA MISSIONE  
SETTORE INNOVAZIONE, SVILUPPO E TERZA MISSIONE  
Ufficio Diffusione della cultura e della conoscenza*

*D.R. n. 485/2026*

**Oggetto: Approvazione dell'Avviso pubblico per la selezione comparativa di Enti e Associazioni senza fini di lucro finalizzata alla stipula di accordi di collaborazione per la valorizzazione del complesso storico-monumentale del Castello Angioino di Gaeta mediante lo svolgimento delle attività di visite guidate e della gestione della foresteria universitaria.**

**IL RETTORE**

- VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 337 del 12 maggio 2021;
- VISTO** il Manuale di Contabilità emanato con D.R. n. 593 del 2 agosto 2021;
- VISTO** il Regolamento per la disciplina delle attività svolte a fronte di contratti, convenzioni o accordi con soggetti pubblici o privati, emanato con D.R. n. 195 del 10 marzo 2021;
- VISTO** il Regolamento per l'utilizzo temporaneo e/o occasionale dei locali e degli altri spazi in dotazione all'Università e il relativo Addendum concernente l'utilizzo delle aree interne del Castello Angioino di Gaeta, approvato con D.R. n. 629 del 29 luglio 2022;
- VISTA** la concessione in uso perpetuo del complesso storico-monumentale denominato "Castello Angioino" rilasciata all'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale dal Ministero delle Finanze in data 6 aprile 1995, che ne vincola la destinazione allo svolgimento di attività universitarie di ricerca, formazione, diffusione della cultura e valorizzazione del patrimonio storico;
- RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, adottata nella seduta del 24 marzo 2026, punto 5 dell'Ordine del giorno, con la quale è stato disposto l'avvio di una procedura comparativa finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni senza fini di lucro con i quali stipulare accordi di collaborazione per lo svolgimento delle attività di valorizzazione del Castello Angioino di Gaeta, mediante la gestione delle visite guidate e della foresteria universitaria;
- PRESO ATTO** che con la medesima deliberazione il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo disponeva la prosecuzione temporanea del rapporto in essere sino alla conclusione della procedura comparativa e comunque non oltre la data del 30 giugno 2026;
- VISTA** la nota del 2 aprile 2026, a firma dell'Ufficio per la Diffusione della Cultura e della Conoscenza, con la quale veniva comunicata tale proroga al Gestore attualmente in essere;
- CONSIDERATO** che il Castello Angioino di Gaeta costituisce un bene di rilevante interesse storico, monumentale e culturale, destinato allo svolgimento di attività istituzionali dell'Ateneo nei settori della didattica, della ricerca, della terza missione e della diffusione della cultura;



**CONSIDERATO** che la valorizzazione del predetto complesso rappresenta un interesse pubblico permanente dell'Università e richiede l'individuazione di soggetti in possesso di adeguata esperienza organizzativa e gestionale, nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità, proporzionalità e buon andamento dell'azione amministrativa;

**RITENUTO** pertanto di dare attuazione alla richiamata deliberazione del Consiglio di Amministrazione mediante l'approvazione dell'Avviso pubblico, della relativa modulistica e dello schema di accordo di collaborazione, demandando ai competenti Uffici l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti;

### **DECRETA**

Art. 1 - In attuazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale adottata nella seduta del 24 marzo 2026, punto 5 dell'Ordine del giorno, è approvata la procedura comparativa finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni senza fini di lucro con i quali stipulare accordi di collaborazione aventi ad oggetto la valorizzazione del complesso storico-monumentale del Castello Angioino di Gaeta mediante lo svolgimento delle attività di visite guidate e della gestione della foresteria universitaria.

Sono conseguentemente approvati, quali parti integranti e sostanziali del presente decreto:

- a) l'Avviso pubblico;
- b) il modello di domanda di partecipazione;
- c) lo schema di accordo di collaborazione;
- d) ogni ulteriore allegato richiamato nell'Avviso.

Art. 2 - La procedura è articolata nei seguenti Lotti:

- Lotto A – Attività di visite guidate del complesso storico-monumentale del Castello Angioino di Gaeta;
- Lotto B – Gestione della foresteria universitaria ubicata presso il medesimo complesso.

È consentita la partecipazione ad uno ovvero ad entrambi i Lotti secondo le modalità stabilite dall'Avviso pubblico.

Art. 3 - Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate esclusivamente secondo le modalità, i termini e le condizioni stabiliti nell'Avviso pubblico allegato al presente decreto.

Art. 4 - Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del procedimento è individuato nel Responsabile dell'Ufficio Diffusione della Cultura e della Conoscenza, cui sono demandati tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti all'adozione del presente provvedimento, ivi compresa la pubblicazione dell'Avviso, la ricezione delle candidature e il supporto tecnico-amministrativo alla Commissione di valutazione.

Art. 5 - La Commissione incaricata dell'esame delle candidature sarà nominata con successivo provvedimento del Rettore, nel rispetto dei principi di imparzialità, competenza e trasparenza. Alla Commissione compete la valutazione delle candidature secondo i criteri stabiliti nell'Avviso pubblico e la formulazione della proposta di individuazione dei soggetti con i quali stipulare gli accordi di collaborazione.

Art. 6 - Al fine di assicurare la continuità delle attività istituzionali svolte presso il Castello Angioino di Gaeta e di evitare soluzioni di continuità nella fruizione del bene e nell'erogazione dei servizi connessi alla valorizzazione del complesso monumentale, il rapporto convenzionale attualmente in essere con l'ASD Sporting Club Gaeta prosegue, alle medesime condizioni, sino alla conclusione della presente procedura

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**



comparativa e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla stipula dei nuovi accordi di collaborazione conseguenti all'esito della selezione.

Resta salva la facoltà dell'Università di disporre la cessazione anticipata del rapporto qualora sopravvengano ragioni di pubblico interesse ovvero venga anticipatamente conclusa la procedura di selezione.

Art. 7 - Il presente decreto è pubblicato nell'Albo Ufficiale on-line dell'Ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nella pagina dedicata alla presente procedura.

L'Avviso pubblico e la relativa modulistica sono resi disponibili contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento.

Art.8 - L'Università si riserva, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico ovvero per motivate ragioni organizzative o normative, la facoltà di sospendere, modificare, revocare o non dare seguito alla presente procedura in qualsiasi fase del suo svolgimento, senza che ciò possa determinare pretese risarcitorie o indennitarie da parte dei soggetti partecipanti.

Il presente decreto entra in vigore dalla data della sua pubblicazione.

Cassino, - **3 LUG. 2026**

**IL RETTORE**  
**Prof. Marco DELL'ISOLA**

Marco Dell'Isola  
01.07.2026  
09:50:09  
GMT+02:00

*Il Direttore dell'Area*  
*Dott. Massimiliano Mignanelli*

massimiliano  
mignanelli  
01.07.2026 09:37:32  
GMT+01:00

*Il Responsabile dell'Ufficio DCC-SCIRE*  
*sig. Vincenzo D'Aguanno*

ALESSANDRO  
QUARTA  
29.06.2026  
16:22:31  
GMT+02:00