

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA

D.D. n° 347
Anno 2022

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del Responsabile del Sett. Manutenzione dell'Area tecnica e RUP ing. Alessandro MARCIANO;

- VISTO** lo Statuto dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con DR n.661 del 26.07.2018 – prot. UNICAS 15646 del 26.07.2018, pubblicato sulla GU- Serie Generale – n° 186 dell'11.08.2018
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, approvato con delibere del SA e del CdA, rispettivamente in data 16.11.2004 e 29.11.2004, modificato con DR n. 153 del 20.02.2006;
- VISTO** il D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
- VISTA** la delibera del 21.07.2021 - p.to 28 dell'OdG con la quale il C.d.A:
- ha approvato gli atti di gara per l'indizione di una procedura negoziata, per l'affidamento del "Servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli edifici in uso e di proprietà dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, della durata di mesi 6 + 6", da attuare mediante pubblicazione di una Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
 - ha autorizzato il Servizio del Bilancio ad impegnare la spesa presunta complessiva di €. 152.520,00, necessaria per la copertura dei sei mesi previsti, a valere, presumibilmente, sull'E.F. 2021;
- VISTA** la Richiesta di Ordinativo n. 2844931 del 27.07.2021 formulata in modalità aperta a tutti gli operatori economici del settore presenti nella "Piattaforma MePa", da aggiudicarsi con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) e con scadenza della consegna delle offerte a tutto il 28/08/2021.
- CONSIDERATO** che entro il termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte sono pervenute in piattaforma n.4 offerte valide;
- VISTO** il D.D.G. n.138 del 11.02.2022 con cui è stata nominata la Commissione deputata all'esame delle offerte di gara;
- VISTA** la comunicazione del RUP agli OE partecipanti, con cui è stata fissata nel giorno 22.02.2022 la data di avvio delle operazioni della nominata Commissione in seduta pubblica
- VISTO** il verbale della Commissione - che si allega sub A al presente provvedimento - da cui si evince che, per mero errore materiale nelle predisposizione della gara



elettronica sulla piattaforma MePA, è stata inserita nella sezione della documentazione amministrativa anche il modulo facsimile dell'offerta economica, con il requisito di consegna obbligatoria da parte dell'offerente. Ne discende che per la completa compilazione dell'offerta di gara i vari OE concorrenti sono stati obbligati - dalla procedura telematica - all'inserimento, nella busta amministrativa anche dell'offerta economica;

CONSIDERATO che la circostanza di cui sopra, rilevata dalla Commissione di gara sin dall'analisi del primo concorrente indicato dal sistema di eprocurement, non consente di rispettare il principio di separazione tra offerta tecnica ed offerta economica ;

RITENUTO necessario procedere ad un annullamento della procedura di gara in autotutela da parte dell'Amministrazione;

RITENUTO necessario procedere ad una celere riproposizione della procedura di gara;

CONSIDERATO che la necessità di riproporre il bando di gara scaturisce da un vizio di forma e non di contenuto degli elaborati tecnici ed economici predisposti dagli Uffici competenti, e che nulla osta nel procedere ad una immediata riproposizione della procedura con i medesimi atti precedentemente approvati;

RITENUTO opportuno procedere alla riconferma delle figure precedentemente preposte alle attività tecnico amministrative quali il RUP e la Commissione di gara;

SENTITO il Delegato Rettorale all'edilizia prof. Andrea Bernieri;

DECRETA

ART. 1

La procedura di selezione del contraente per l'approvvigionamento da parte dell'Ateneo del "Servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli edifici in uso e di proprietà dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, per un periodo di 6 + 6 mesi", promossa sul sistema e-Procurement per le Amministrazioni – MePA con RdO n. 2844931 è annullata.

ART.2

Il Responsabile Unico del Procedimento è incaricato di dare opportuna comunicazione agli Operatori Economici partecipanti alla gara, nonché della pubblicazione sul sito istituzionale di Ateneo del necessario avviso.

ART.3

Il Responsabile Unico del Procedimento è incaricato di procedere alla riproposizione della procedura sul sistema MePA, con i medesimi criteri ed elaborati tecnici ed economici precedentemente approvati.



ART.4

L'impegno di spesa precedentemente assunto dal Servizio del Bilancio è confermato per la nuova gara di affidamento del servizio di manutenzione.

Il presente Decreto, è inserito nella raccolta ufficiale di questa Università.

Cassino, li **12 APR. 2022**

IL RUP
Ing. Alessandro MARCIANO



IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Antonio CAPPARELLI)

Oggetto: Servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli edifici in uso e di proprietà dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale della durata di mesi 6+6.

Verbale di commissione di gara

L'anno 2022, il giorno 22 del mese di febbraio, alle ore 10:15, presso i locali del Rettorato dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, ufficio del RUP ing. Alessandro Marciano, si è riunita la seguente Commissione, giusto decreto nomina n.ro 138 del 11/02/2022:

- prof. Ing. Andrea Bernieri (presidente);
- ing. Carmine Teoli (componente);
- Sig.ra Beatrice Piscopo (segretario verbalizzante);

La commissione prende preliminarmente visione degli atti di gara di cui all'RdO (Me.Pa.) n. 2844931, con particolare riferimento al criterio di aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La commissione, per il tramite del RUP ing. Alessandro Marciano, accede al portale web <https://www.acquistinretepa.it/> tramite le credenziali del Direttore Generale quale punto ordinante dell'Ente. Prende quindi atto che risultano al portale n. 4 offerte regolarmente presentate. Attiva quindi l'esame amministrativo delle offerte per procedere al loro esame. Dall'elenco dei documenti presentati da ciascun concorrente la commissione rileva che sono stati inseriti nella documentazione amministrativa anche i documenti riguardanti l'offerta tecnica e l'offerta economica. A questo punto, vista l'impossibilità di procedere correttamente in maniera differenziata all'esame preliminare della documentazione amministrativa e solo successivamente all'esame in sequenza dell'offerta tecnica e di quella economica, la commissione ritiene di non poter proseguire ulteriormente nell'espletamento della gara. Di tanto, con il presente verbale, la commissione informa il R.U.P. per i successivi adempimenti necessari.

Alle ore 11:30, la Commissione scioglie la seduta e attende le determinazioni che il RUP riterrà opportune per una successiva seduta da fissare a data da destinarsi.

La Commissione:

prof. Ing. Andrea Bernieri (presidente)

ing. Carmine Teoli (componente)

Sig.ra Beatrice Piscopo (segretario verbalizzante)

