

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

D.D. n°903

Anno 2023

*Su proposta del Responsabile del Settore Edilizia, Programmazione, Progettazione e Appalti***IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** il vigente statuto dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. Unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo vigente;
- VISTO** D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii., così come modificato dalla L. 11/09/2020 n. 120, e dal D.L. 77/2021, di seguito *Codice*;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016, Aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTE** le Linee guida n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;
- VISTO** il D.D. n° 484/2023, prot. UNICAS 11897 del 27/06/2023, con il quale i lavori di cui al ***DM 1274 - Intervento 1 Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR)***, CUP H37C22000220006 - CIG 9849677298, sulla base degli atti e delle motivazioni meglio indicati nelle premesse, fermo restando le previsioni dell'art. 32 comma 7 del Codice, è aggiudicata in favore dell'Operatore Economico MASSARO GROUP srl, con sede in Piedimonte San Germano (FR) alla Via Volla snc, Codice fiscale 01825620600, P.IVA 01825620600, che ha formulato un ribasso del 28,56% rispetto all'importo di gara individuato in €1.853.965,56 di cui €79.617,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione di €1.347.211,80;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 29.06.2023 assunto al prot. UNICAS in pari data al prot. 11970;
- VISTI** gli esiti di gara ufficializzati dal D.D. 484/2023, in uno alla documentazione di gara pubblicata sul sito istituzionale di Ateneo all'indirizzo <https://unicas.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2>, da cui è possibile l'elaborazione dell'allegato Quadro Economico Post gara (All. "A"), atteso che sono state stanziare le somme in economia per essere utilizzate, qualora consentito, in ottemperanza alla delibera del CdA del 19.03.2023 quota parte delle lavorazioni di progetto che sono state stralciate per assicurare la copertura economica dell'intervento sulla scorta dell'aggiornamento dei prezzi ai Tariffari Regionali vigenti al momento della pubblicazione del bando di gara;



- RITENUTO** necessario procedere all'approvazione del Quadro Economico Post Gara in concomitanza con la finestra di monitoraggio aperta dal MUR sulla piattaforma CINECA in scadenza il 10.11.2023;
- SENTITO** il Delegato Rettorale all'Edilizia prof. Andrea Bernieri;
- SENTITO** il Direttore dell'Area Tecnica e Attività Contrattuali ing. Alessandro Marciano;
- SENTITO** il RUP ing. Carmine Teoli;

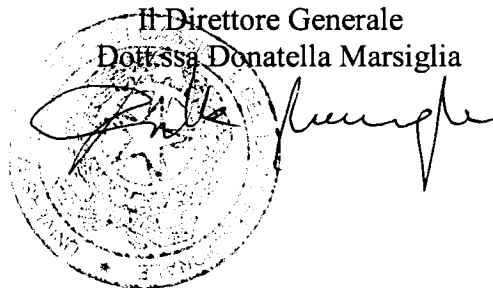
DECRETA

Il Quadro Tecnico Economico del ***“DM 1274 - Intervento 1 Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria di via G. di Biasio e Palazzo degli Studi di Folcara, Cassino (FR), CUP H37C22000220006 - CIG 9849677298”***, declinato nell'allegato A del presente decreto è approvato sulla scorta delle motivazioni riportate nelle premesse del provvedimento.

Il Direttore dell'Area Tecnica
Ing. Alessandro Marciano

Il Responsabile del Settore Edilizia,
Programmazione, Progettazione e Appalti
Ing. Carmine TEOLI

Il Direttore Generale
Dott.ssa Donatella Marsiglia



DECRETO MINISTERIALE n. 1274 del 10/12/2021 "FONDO EDILIZIA UNIVERSITARIA 2021-2035"

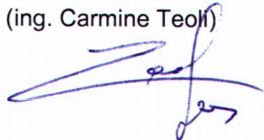
Programma: "RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO"

INTERVENTO 1: Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria in via G. Di Biasio e Palazzo degli Studi Folcara, Cassino (Fr).

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA

A - LAVORI	A) SOMME A BASE D'APPALTO		Progetto Agg. Maggio 2023 Rimodulato secondo DM 1432 del 23/12/2022 e agg. Somme a Disposizione	Post Gara con determinazione economie di gara
			Importi	Importi
	LAVORI			
	a.1	Lavori a corpo derivanti da C.M.E.	0,00 €	0,00 €
	a.2	Lavori a misura derivanti da C.M.E.	0,00 €	0,00 €
	a.3	Sommano lavori soggetti a ribasso d'asta	1 774 347,91 €	1 267 594,15 €
	a.4	Oneri di Sicurezza "Speciali" (da stima PSC)	56 030,18 €	56 030,18 €
	a.5	Oneri di Sicurezza "Diretti" (inclusi nel CME a.2)	23 587,47 €	23 587,47 €
	a.6 Sommano Oneri di Sicurezza non soggetti ribasso	79 617,65 €	79 617,65 €	
	A) TOTALE LAVORI IN APPALTO (a.3+a.6)		1 853 965,56 €	1 347 211,80 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
	b.1	Imprevisti max 5% di A	61 531,15 €	67 360,59 €
	b.2	Lavori in economia, previsti in progetto, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi a fattura	0,00 €	45 650,78 €
	b.3	Allacciamenti a pubblici servizi	0,00 €	0,00 €
	b.4	Per espropriazione	0,00 €	0,00 €
		Progettazione e Direzione dei Lavori		
	b.5	Progettazione definitiva ed esecutiva	0,00 €	0,00 €
	b.6	Supporto al Rup e attività specialistiche	0,00 €	0,00 €
	b.6	Verifica e Validazione progetto (iniziale ed aggiornamneto)	19 000,00 €	19 000,00 €
	b.7	Coordinamento in fase di Realizzazione (CSE)	27 186,52 €	24 875,66 €
	b.8	Collaudo Tecnico Ammnistrativo	10 000,00 €	10 000,00 €
	b.9	Contributi previdenziali (b.5 - b.8) 4%	2 247,46 €	2 155,03 €
	b.10	Iva su sese tecniche (22% b.4 - b.9) 22%	12 855,48 €	12 326,75 €
	b.11	Spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	37 080,21 €	37 080,21 €
		Totale progettazione e Direzione lavori	108 369,66 €	105 437,65 €
	b.12	Analisi laboratorio	2 000,00 €	2 000,00 €
	b.13	Spese per pubblicità e oneri ammnistrativi ed oneri Anac	2 744,35 €	2 744,35 €
	b.14	Commissione di gara	10 980,00 €	0,00 €
	b.15	Oneri di scarica	0,00 €	0,00 €
	b.16	Iva su lavori ed imprevisti (22% A+b1+b2) 22%	421 409,28 €	321 249,10 €
b.17	Economie da Riassegnare per Lavori di completamento dell'Opera (Delibera del CdA del 29/03/2023 O.d.g. 22) 0%	0,00 €	569 345,74 €	
	B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		607 034,44 €	1 113 788,20 €
TOTALE IMPORTO QUADRO ECONOMICO (A+B)			2 461 000,00 €	2 461 000,00 €
Quota finanziamento a carico Ministeriale (60%)			1 476 600,00 €	1 476 600,00 €
Quota finanziamento a carico Ateneo (40%)			984 400,00 €	984 400,00 €
TOTALE			2 461 000,00 €	2 461 000,00 €

IL RUP
(ing. Carmine Teo)



Il Direttore dell'Area Tecnica
(ing. Alessandro Marciano)

