



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA

Settore Tecnico e Manutenzione – Ufficio Edilizia e Sviluppo Poli Decentrati

D.D. n° 2
Anno 2023

DECRETO: “lavori di manutenzione da realizzare presso l’Aula Informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone”.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.D. n° 823 del 14.11.2022 con il quale l’Area Tecnica è stata autorizzata all’esperimento di una procedura negoziata, per l’affidamento dei “lavori di manutenzione da realizzare presso l’aula informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone” per una perizia di stima lavori presunta di €. 11.366,60 oltre IVA, mediante richiesta di preventivi ad almeno tre operatori economici operanti nell’ambito del settore merceologico di interesse;
- VISTO** il D.D. n° 932 del 15.12.2022 con il quale è stata dichiarata “deserta” la procedura per l’affidamento dei “lavori di manutenzione da realizzare presso l’aula informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone”;
- VISTA** la lettera d’invito del prot. Unicas n° 25534 del 16.12.2022 con la quale il RUP ha avviato una indagine di mercato estesa a n° 2 operatori economici del settore, onde ricevere una offerta economica per i “lavori di manutenzione da realizzare presso l’aula informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone” da aggiudicarsi con criterio del minor prezzo;
- VISTO** che risultano pervenute al protocollo dell’Amministrazione:
- a) l’offerta della CO.RI.MA. s.r.l., prot. Unicas n° 25959 del 21.12.2022;
 - b) la nota pec del 20.12.2022, prot. Unicas n° 26110 del 22.12.2022, della ditta S.I.B. s.r.l. con la quale ha comunicato di non avere interesse a formulare offerta;

CONSIDERATO che il RUP ha constatato la conformità della documentazione richiesta e la validità dell’offerta economica, presentata dalla ditta CO.RI.MA. s.r.l. che per gli interventi di cui in oggetto ha offerto un importo lavori pari ad € 10.584,61 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 384,38;

RITENUTO ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici 2018, D. Leg. del 8 giugno 2021 n. 50 e s.m.i. integrato da D.L. 77/2021 (legge semplificazioni 2021), necessario procedere all’affidamento diretto dei “lavori di manutenzione da realizzare presso l’aula informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone” in favore della ditta CO.RI.MA. s.r.l. per un importo complessivo degli interventi di € 14.247,47 come da Quadro Economico (allegato B);

SENTITO Il Responsabile del Settore Tecnico e Manutenzione dott. Claudio IANNUCELLI;

**DECRETA
ART. 1**

I “Lavori di manutenzione da realizzare presso l’Aula Informatica 1.S1 sita al 1° piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone” sono affidati alla ditta CO.RI.MA. s.r.l., con sede in Località Filetti



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

Superiore, snc – 03031 Aquino (FR), per un importo lavori (compreso di oneri della sicurezza) di € 10.968,99 quale imponibile, € 529,23 per imprevisti, € 2.529,61 per IVA, per un Totale di € 14.027,83 secondo il criterio dell'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera a) del D. Leg. 8 giugno 2021 n. 50 e s.m.i.;

ART.2

Il Settore del Bilancio e Trattamento Economico è autorizzato alla riduzione del preimpegno 4307/2022, precedentemente assunto per € 14.756,81, nel nuovo importo di € 14.247,47 come meglio indicato nel Quadro Economico di affidamento (allegato sub B) al presente provvedimento.

La somma di € 219,64 quale incentivo di cui all'art. 113 del D. Leg 50/2016, precedentemente stornato con D.D.G. n° 823/2022, sarà accantonato sul conto economico AA0201010110 "interventi edilizi su fabbricati residenziali per finalità istituzionali" dell'esercizio finanziario 2022.

Il presente Decreto è inserito nella raccolta ufficiale di questa Università.

Cassino, li **2 GEN. 2023**

IL RUP

Geom. Fabio TIRIBELLI

Fabio Tiribelli

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Donatella MARSIGLIA)

Donatella Marsiglia

Il Responsabile STM

Dott. Claudio IANNUCELLI

Claudio Iannucelli

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CASSINO
E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA BILANCIO-RAGIONERIA GENERALE

Impegno provvisorio/definitivo n. 4307/2022

di € 14.247,47 accantonato sul conto 050202

del 10 Budget 2022

Cassino, 02/01/2023

[Signature]



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA

Settore Tecnico e Manutenzione – Ufficio Edilizia e Sviluppo Poli Decentrati

Allegato **sub B** al D.D. n.ro 2

del 2 GEN. 2023

**LAVORI DI MANUTENZIONE DA REALIZZARE PRESSO L'AULA INFORMATICA 1.S1
SITA AL 1° PIANO SEMINTERRATO DEL POLO DIDATTICO DI FROSINONE.**

QUADRO ECONOMICO

A	Lavori a misura		
a.1	Pavimenti	€	5.600,00
a.2	Rimozione e ripristino degli arredi	€	700,00
a.3	Opere da falegname	€	808,40
a.4	Parete in cartongesso	€	940,80
a.5	Opere da pittore	€	2.535,41
a.6	Importo dei lavori (Escluso Oneri di sicurezza)	€	10.584,61
a.7	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (3,5% di a.6)	€	384,38
TOTALE "A" (a.6+a.7)		€	10.968,99

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	Per Imprevisti (5% di a.6)	€	529,23
b.2	IVA 22% lavori + imprevisti (A+b.1)	€	2.529,61
b.3	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€	219,64
TOTALE "B"		€	3.278,48

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 14.247,47

II RUP
Geom. Fabio TIRIBELLI
Fabio Tiribelli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E MANUTENZIONE
Dott. Claudio IANNUCELLI
Claudio Iannucelli

