



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA E ATTIVITÀ CONTRATTUALI

SETTORE ATTIVITÀ CONTRATTUALI

Ufficio Contratti e Gare di Appalto

Decreto n. 1008 del 2025

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii., di seguito *Codice*;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa con l'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza -DiSCo per l'attivazione del servizio congiunto di *vigilanza fissa* presso il Campus universitario in località Folcara, in compartecipazione di spesa, rispettivamente per il 60 % a carico dell'Università e 40 % a carico dell'Ente, perfezionato il 18/01/2023, con decorrenza dal 01/06/2023 fino all'aggiudicazione del nuovo contratto di affidamento dei servizi di vigilanza attiva;
- VISTA** la nota prot. n. 8679 del 20/03/2025, con la quale l'Ente suddetto è stato invitato a comunicare l'interesse alla prosecuzione della compartecipazione di spesa sopra indicata, in prossimità della scadenza, al 31/05/2025, del contratto biennale per i servizi di vigilanza attiva, comprendente la *vigilanza fissa*, stipulato con la Società T & R Security Service a r.l. di Roma per complessivi € 75.286,90 lordi annui (di cui quota rimborso DiSCo per € 28.890,85);
- VISTA** la determina a contrarre del Consiglio di Amministrazione, del 29/04/2025 -p.to 41, con la quale:
- è stato approvato il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto ed il seguente Quadro Economico di gara, espressamente condizionando la deliberazione alla compartecipazione di DiSCo per la *vigilanza fissa* (alle medesime condizioni), e implementazione dei restanti servizi di *vigilanza attiva*, meglio descritti nella relazione allegata alla citata determina

QUADRO ECONOMICO DI GARA	
Totale imponibile QE	€ 180.973,78
Totale IVA 22%	€ 39.814,23
Incentivi F.T. 2%	€ 3.619,48
Commissione di gara	€ 1.000,00
ANAC	€ 250,00
Totale importo QE	€ 225.657,49

- è stato autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera e) del *Codice*, mediante pubblicazione sul MEPA di CONSIP S.p.A., di una Richiesta di Offerta -RDO, aperta a tutti gli OO.EE. abilitati nella pertinente categoria, per la durata di due anni (2), da aggiudicarsi con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa;
- è stata nominata quale Responsabile Unico di Progetto, la Responsabile dell'Ufficio Contratti e Gare di Appalto, dott.ssa Assunta Pianese;
- è stata autorizzata la proroga tecnica del citato contratto con la Società T&R Security Service a r.l., in scadenza il 31/05/2025, per il periodo strettamente necessario al nuovo affidamento dei servizi in parola;



- VISTO** l'interesse alla prosecuzione della compartecipazione di spesa in questione, comunicato da DiSCo con nota del 12/05/2025, acquisita al prot. n. 12962/2025;
- VISTO** il D.D. n. 616 del 16/06/2025 con il quale, in esecuzione della delibera di cui sopra, sono stati approvati gli atti di gara ed il Quadro Economico, per un totale a base d'asta di € 180.973,78 oltre IVA 22%, € 39.814,23, totale € 220.788,01;
- VISTA** la RDO evoluta n. 5443540 -CIG B74A1D5808, pubblicata sul MEPA il 16/06/2025, con termine ultimo di presentazione offerte al 17/07/2025;
- VISTI** i verbali del 21 luglio (prima seduta pubblica e seduta riservata), e del 23 luglio 2025 (seconda seduta pubblica), con i quali la *Commissione giudicatrice*, nominata con D.D. n. 729 del 21/07/2025, ha espletato le operazioni di verifiche amministrative tecniche e contabili, sulla piattaforma MEPA, funzionali alla gara in parola ed ha proposto l'aggiudicazione a favore della Società T & R Security Service a r.l. di Roma, per avere ottenuto un punteggio complessivo pari a 91,48 -61,48 p.ti offerta tecnica e 30 p.ti offerta economica- per un importo biennale pari ad € 166.082,40 oltre IVA;
- CONSIDERATO** che, a seguito dell'acquisizione dei verbali suddetti, il RUP ha attivato, per il tramite della piattaforma MEPA, il procedimento di verifica della congruità dell'offerta con invio all'Operatore Economico di cui sopra della richiesta di giustificazioni a sostegno dell'offerta tecnica/economica presentata, con particolare riferimento al servizio di televigilanza con intervento su allarme, al fine di consentire, ai sensi della vigente normativa, le valutazioni di competenza;
- VISTO** il positivo riscontro fornito dalla T&R Security Service rispetto richiesta sopra indicata, acquisito sul MEPA in data 11/08/2025;
- VISTO** l'esito positivo delle necessarie verifiche e controlli in ordine al possesso dei requisiti della Società in questione, effettuati per il tramite di ANAC, Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico -FVOE;
- VISTO** che è stata attivata la procedura di richiesta di informazione antimafia, ai sensi D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., sul Sistema della Banca Dati Nazionale Antimafia e che alla data odierna è decorso il termine di 30 giorni in assenza di comunicazione interdittiva, di cui all'articolo 92, comma 2), del decreto;
- VISTO** che, ai fini della stipula del nuovo contratto, non dovrà essere applicato il c.d. stand still, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lettera d) del *Codice*;
- SU PROPOSTA** del Settore Attività Contrattuali -Ufficio Contratti e Gare di Appalto

DECRETA

- Art. 1)** Di disporre, sulla base degli atti e della normativa di settore di cui in premessa, l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di *vigilanza fissa*, in compartecipazione di spesa per il 60% a carico dell'Università e per il 40% a carico dell'Ente DiSCo, di *vigilanza ispettiva e televigilanza con intervento su allarme* di esclusivo interesse dell'Università, alla Società T & R Security Service a r.l., di Roma, per la durata di due anni con decorrenza dal 01/11/2025, nelle more della stipula del contratto, per un importo pari a € 166.082,40 oltre IVA 22% € 36.538,13 totale € 202.620,53, in conformità all'offerta presentata in data 17/07/2025 con approvazione del Quadro Economico post gara, allegato al presente decreto di cui costituisce parte integrante e sostanziale.
- Art. 2)** Di disporre a carico del Bilancio Unico di Ateneo l'importo suddetto, oltre € 3.619,48 per gli incentivi ai sensi dell'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" del Codice, oltre € 1.000,00 per i compensi della Commissione giudicatrice, così ripartito:

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**



-€ 13.840,20 oltre IVA 22% € 3.044,84 totale € 16.885,04 per il periodo dal 1° novembre al 31 dicembre 2025, oltre € 3.619,48 per i citati incentivi, oltre € 1.000,00 per i compensi della Commissione giudicatrice, per un totale di € **21.504,52** sul conto economico CB 0912020108 (ex FS 103020208) “Vigilanza locali” del Bilancio Unico di Ateneo -budget autorizzatorio 2025, pre-impegno n. 5140/25. L'importo annuo di € 83.041,20 oltre IVA 22% € 18.269,06 totale € 101.310,26 troverà copertura sul competente capitolo del Bilancio Unico di Ateneo -budget autorizzatorio 2026, la quota restante di € 69.201,00 oltre IVA 22% € 15.224,22 totale € 84.425,22 per il periodo dal 01/01/-31/10-2027, troverà copertura sul competente capitolo del Bilancio Unico di Ateneo -budget autorizzatorio 2027;

-DiSCo, in linea con il Protocollo di cui in premessa, tuttora vigente, provvederà a rimborsare, a seguito di fatturazione elettronica esente IVA ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/1972, la quota parte del 40% a suo carico per il servizio di *vigilanza fissa* in compartecipazione di spesa, pari a € 65.611,80, e per incentivi per funzioni tecniche, in proporzione pari a € 1.447,79, totale € 67.059,59, in quattro tranches semestrali di cui la prima di € 17.850,74, comprensiva degli incentivi suddetti, le altre tre di € 16.402,95 ciascuna.

Art. 3) Di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Aldo Russi, Responsabile del Settore Sicurezza, Servizio Prevenzione e Protezione.

Il presente decreto, inserito nella raccolta ufficiale dei decreti di questa Università, è pubblicato, nel rispetto dei dati sulla privacy, con immediatezza, nell'apposita sottosezione di riferimento del portale “*Amministrazione trasparente*”.

28 OTT. 2025

Il Direttore dell'Area
Ing. Alessandro Marciano

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO MARCIANO
CN=ALESSANDRO MARCIANO
C=IT

Il Responsabile del Settore Attività Contrattuali
Dott.ssa Immacolata Simeone

Il Responsabile dell'Ufficio Contratti e Gare di Appalto -RUP
Dott.ssa Assunta Pianese

ASSUNTA
PIANESE
22.10.2025
10:50:57
GMT+02:00

DDG

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Donatella MARSIGLIA)

Donatella Marsiglia
27.10.2025 17:57:14
GMT+01:00

