



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE
AREA TECNICA ED ATTIVITÀ CONTRATTUALI
SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

D.D. n°502.....

Anno 2025

Su proposta del Responsabile del Settore Edilizia, Programmazione, Progettazione e Appalti

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Legislativo n.165/2001 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.D. n. 62 del 01/02/2023 con il quale è stato nominato il “Direttore dell’Area Tecnica ed Attività Contrattuali”;
- VISTO** il D.D. n.255 del 31/03/2023 con il quale sono state articolate le strutture amministrative e le relative assegnazioni di risorse umane;
- VISTO** il vigente Statuto dell’Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. Unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo vigente;
- VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- VISTA** la delibera del C.d.A. O.d.g. n. 46 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio 2025;
- RICHIAMATA** la delibera del C.d.A. del 29/04/2025 o.d.g. n. 40, con la quale in merito al finanziamento MUR DM 774 il Consiglio:
- ha preso atto della quota di cofinanziamento di euro 488'925,00 a carico del Ministero;
 - ha autorizzato la variazione del Piano Triennale ed elenco annuale dei LLPP 2025-27 con l’inserimento dell’intervento di efficientamento energetico degli edifici dell’università degli studi di Cassino e del Lazio meridionale per un importo complessivo di € 650'000,00;
 - ha dato atto che la quota di euro 161'075,00 a carico dell’Ateneo, è assicurata nel bilancio di previsione al conto economico “manutenzione straordinaria immobili” AA02020101 (ex FS 302020201), della posta complessiva di € 650'000,00 destinato al revamping di ingegneria.
- VISTO** il Progetto Esecutivo inerente i “Lavori di sostituzione Refrigeratore/Pompa Di Calore C/O Gli Impianti Termici A Servizio Degli Edifici Di Ingegneria "A" - Ingegneria "B" – Rettorato”, elaborato dall’Area Tecnica di Ateneo, per un importo complessivo di Quadro tecnico economico pari ad € 650'000,00;
- RICHIAMATO** il verbale di validazione del progetto in parola redatto dal R.U.P. in data 15/05/2025 con esito positivo;
- RITENUTO** di dover assumere gli atti necessari ed indispensabili per l’affidamento ed inizio lavori prima della stagione estiva con rendicontazione del finanziamento entro novembre 2025;
- CONSIDERATO CHE:**
- l'art. 17 c.1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - per i lavori di che trattasi, occorre indire una gara mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Dlgs. 36/2023, con l’utilizzo di piattaforma telematica certificata, autorizzata ANAC, ai sensi dell’art. 25 del



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA ED ATTIVITÀ CONTRATTUALI
SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

Dlgs n.36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

- occorre individuare, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Dlgs. 36/2023, per l'aggiudicazione il criterio del prezzo più basso sull'importo lavori a base di gara con espressa previsione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Dlgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque;
- le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per posizione geografica e tipologia di lavoro;

RILEVATO

che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, da parte degli operatori economici deve essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE 2.0 (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) sul portale secondo quanto stabilito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

RICHIAMATI

i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

CONSIDERATO

che per l'affidamento del lavoro in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023, piattaforma autorizzata ANAC denominata Tutto Gare;

DATO ATTO ALTRESI CHE la durata dei lavori di cui al contratto di appalto risulta pari a giorni 90 (novanta) naturali e successivi, e che il CUP dell'intervento di che trattasi è il seguente H35I24000120005;

ACCERTATO

che la copertura economica complessiva è assicurata per € 488'925,00 dal finanziamento MUR ed € 161'075,00 a carico dell'Ateneo tramite la posta di bilancio di previsione al conto economico "manutenzione straordinaria immobili" AA02020101 (ex FS 302020201) E.F. 2025;

SENTITO

Il Pro-Rettore delegato all'Edilizia;

DECRETA

Art. 1

Di dare atto che le premesse, che qui si richiamano integralmente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

E' approvato il progetto Esecutivo inerente i "Lavori di sostituzione Refrigeratore/Pompa Di Calore C/O Gli Impianti Termici A Servizio Degli Edifici Di Ingegneria "A" - Ingegneria "B" – Rettorato", per un importo complessivo di Quadro tecnico economico pari ad € 650'000,00, elaborato dall'Area Tecnica di Ateneo;

Art. 3

Di dare mandato al RUP, confermato nel direttore dell'Area Tecnica ing. Alessandro Marciano, di procedere, per l'individuazione del contraente e l'affidamento dei "Lavori di sostituzione Refrigeratore/Pompa Di Calore C/O Gli Impianti Termici A Servizio Degli Edifici Di Ingegneria "A" - Ingegneria "B" – Rettorato", tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs. N. 36/2023, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici, individuati dall'elenco in deposito alla Stazione Appaltante e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all'art. 49 del Codice, per un importo complessivo a base d'asta di €



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA ED ATTIVITÀ CONTRATTUALI
SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E APPALTI

476'731,27 di cui € 474'605,51 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 2'125,76 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Art. 4

Di approvare, anche se non materialmente allegata, la seguente documentazione di gara: Disciplinare di gara, istanza di ammissione alla gara, DGUE, Dichiarazione assenza conflitto interesse operatore economico, Informativa Privacy, Patto di Integrità, Offerta economica, Modulo Tracciabilità dei flussi finanziari;

Art. 5

Di dare atto che la copertura economica complessiva di € 650'000,00 è assicurata per € 488'925,00 finanziamento MUR ed € 161'075 a carico dell'Ateneo, assicurata dalla posta del bilancio di previsione al conto economico "manutenzione straordinaria immobili" AA02020101 (ex FS 302020201) complessivamente di € 650'000,000 destinato al revamping di ingegneria E.F. 2024;

Art. 6

Di trasmettere il presente provvedimento al RUP per gli adempimenti conseguenziali;

Il presente decreto, inserito nella raccolta ufficiale dei decreti di questa Università, è pubblicato, nel rispetto dei dati sulla privacy, con immediatezza nell'apposita sottosezione di riferimento del portale "Amministrazione trasparente".

15 MAG. 2025

Il Direttore Generale
(Dott.ssa Donatella Marsiglia)

Firmato
digitalmente da
**DONATELLA
MARSIGLIA**
C = IT

Il Direttore dell'Area Tecnica
ed Attività Contrattuali
(RUP)

(ing. Alessandro Marciano)

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO MARCIANO

 S. MARCIANO
S. MARCIANO

Responsabile del Settore Edilizia,
Programmazione, Progettazione e Appalti
Ing. Carmine TEOLI

 Carmine Teoli
15.05.2025
16:02:54
GMT+02:00