



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

AREA TECNICA  
SETTORE EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE ED APPALTI

D.D. n° 1018

Anno 2025

Su proposta del Responsabile del Settore Edilizia, Programmazione, Progettazione, ed Appalti:

**IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO** D. Lgs. n. 165/2021 e ss.mm.ii;
- VISTO** il vigente statuto dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. Unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo vigente;
- VISTO** D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTA** la convenzione stipulata tra l'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale e la Fondazione "Istituto Tecnico Meccatronico del Lazio".
- VISTO** il Decreto Dirigenziale n° 197/24 con il quale in merito ai lavori di manutenzione straordinaria piano terra – rifacimento servizi igienici:
- è stata approvata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, et. A) del D.Lgs 36/2023 per i lavori di "Manutenzione straordinaria piano terra – rifacimento servizi igienici" del Polo didattico di Frosinone all'Operatore Economico CO.RI.MA. srl per un importo pari ad € 12.145,48 compreso Oneri per la Sicurezza pari ad € 619,04, oltre I.V.A come per Legge;
  - è stato acquisito il GIC n° B08231FD63 presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici;
  - è stato autorizzato il Settore Bilancio all'impegno di spesa definitivo dei lavori compreso IVA per un totale di € 15.805,98 sul pre-impegno 2823/2021 capitolo 03.02.02.01.02 "Fabbricati Residenziali per finalità istituzionali"
- è stato nominato Direttore dei Lavori il Geom. Massimo LANNI Responsabile dell'Ufficio Progettazione afferente al Settore Edilizia, Programmazione, progettazione ed Appalti;
- RICHIAMATA** la lettera contratto prot. Unicas n° 5399 del 05/03/2024 sottoscritta per accettazione dall'impresa CO.RI.MA. S.r.l.;
- VISTO** il Verbale di Consegnna dei lavori del 26 marzo 2024;
- VISTO** il Certificato di Ultimazione dei lavori del 26 marzo 2024;
- VISTO** il Certificato di regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 18/06/2025 sottoscritto senza riserve dall'impresa CO.RI.MA. S.r.l.;
- VISTA** la fattura elettronica n. 00015PA/2025 del 17/10/2025 dell'importo di € 12.145,48 oltre IVA 22% € .672,01, Totale € 14.817,49 emessa dall'impresa CO.RI.MA. Srl e relativa allo Stato Finale dei Lavori;
- RAVVISATO** di non dover procedere all'avviso ai creditori secondo quanto previsto dall'art. 16 dell'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, in quanto i lavori sono stati eseguiti in arre e fabbricati di proprietà della Stazione Appaltante;
- STANTE** la necessità di procedere alla liquidazione ed al pagamento della fattura innanzi citata;

**VISTA** l'Attestazione di Congruità di cui al D.M. n 143 del 25/06/2021 rilasciata con esito Positivo dalla Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili della Provincia di Frosinone con Prot. 202500593FR/3 del 03/06/2025;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva attraverso il DURC On Line prot. n° INAIL n° 47901583 con scadenza validità al 17/02/2026;

**DECRETA**

**Art. 1**

Di approvare il Certificato di regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 18/06/2025;

**Art. 2**

Di approvare la liquidazione dello Stato Finale dei lavori di "Manutenzione straordinaria piano terra – rifacimento servizi igienici" del Polo didattico di Frosinone affidati all'Operatore Economico CO.RI.MA. Srl, loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR) P.I. 0025122060 per un importo di € 12.145,48 oltre IVA 22% € .672,01, Totale € 14.817,49;

**Art. 3**

Di autorizzare il Settore Bilancio al pagamento a saldo della fattura elettronica n. 00015PA/2025 del 17/10/2025 emessa dall'impresa CO.RI.MA. Srl dell'importo € 12.145,48 oltre IVA 22% € .672,01, Totale € 14.817,49 sui pre-impegni n° 4823/2021 e n° 3899/2023 cap. 03.02.02.01.02 "Fabbricati residenziali per finalità istituzionali" E.F. 2024;

Il presente decreto, inserito nella raccolta ufficiale dei decreti di questa Università, è pubblicato, nel rispetto dei dati sulla privacy, con immediatezza, nell'apposita sottosezione di riferimento del portale "*Amministrazione trasparente*".

29 OTT. 2025

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Donatella Marsiglia



Donatella Marsiglia  
28.10.2025 15:24:23  
GMT+01:00

*Il Responsabile dell'AREA TECNICA*  
Ing. Alessandro Marciano

Firmato digitalmente da  
**ALESSANDRO MARCIANO**  
CNR/ALESSANDRO MARCIANO  
CNR

*Il Responsabile del Settore Edilizia, Programmazione,  
Progettazione e Appalti*  
(Ing. Carmine TEOLI)

Carmine  
Teoli

*Il Responsabile Ufficio Progettazione*  
Geom. Massimo LANNI

MASSIMO  
LANNI

AM/CT/lm