



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**

**AREA DELLE ATTIVITA' LEGALI DEGLI AFFARI
GENERALI E DELLE ATTIVITA' CONTRATTUALI
SETTORE ATTIVITÀ CONTRATTUALE
Ufficio Contratti e Gare di Appalto**

Decreto n. 599 del 2021

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., nel seguito *Codice*;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n.337 del 12/05/2021;
- VISTA** la Convenzione, sottoscritta in data 31/08/2016, rep. 372, vigente con la Cooperativa Sociale G.F. Services, di Cassino, avente ad oggetto la concessione di spazi per l'affidamento del servizio di fotocopiatrice a favore degli studenti;
- VISTO** il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale 2021 per l'entrata derivante dal contratto di cui sopra pari a € 5.348,36 oltre IVA, quale canone annuo per l'uso degli spazi;
- VISTE** le PEC in data 10/09/2020, acquisita al prot. n. 13015/2020 e in data 24/06/2021, acquisita al prot. n. 12688/2021, trasmesse dalla Cooperativa Sociale G.F. Services, agli atti dell'ufficio, con le quali quest'ultima ha prodotto istanza, in ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, per l'avvio del procedimento ai sensi della L.241/1990, volto alla sospensione/riduzione del canone concessorio ai sensi dell'art.165, comma 6, del *Codice* e inviato i dati economici mensili degli incassi registrati all'Agenzia delle Entrate da marzo 2019 a febbraio 2020, periodo pre-covid, a confronto con i corrispondenti mesi del 2020/2021, periodo post-covid, registrando un calo del fatturato del 56%;
- VISTO** l'art.165, al comma 6, sotto il più generale titolo "*Rischio ed equilibrio economico-finanziario nelle concessioni*" prevede che il verificarsi di fatti non riconducibili al concessionario che incidono sull'equilibrio del piano economico finanziario può comportare la sua revisione da attuare mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio";
- VISTE** le PEC in data 29/07/2021, acquisita al prot. n. 14758/2021 e in data 21/10/2021, acquisita al prot. n. 20002/2021 con le quali la Cooperativa Sociale G.F. Services ha dichiarato di non aver fruito di contributi da parte dello Stato per il periodo interessato dall'emergenza COVID-19 e che i dati dei corrispettivi forniti, con la citata nota prot. n. 12688/2021, sono veri e reali ed emergenti dai dati inviati all'Agenzia delle Entrate;
- VISTO** che le misure restrittive di emergenza per le scuole e le Università, stabilite dal D.L. 23/02/2020, sono state estese all'intero territorio nazionale con il D.P.C.M. del 4/03/2020;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/09/2021-p.to 25, con la quale è stata approvata la Relazione di revisione e riequilibrio della concessione, ivi allegata, per:
- la decurtazione totale del canone concessorio per il periodo di chiusura di tutte le sedi universitarie dal 24/03/2020 al 03/05/2020;
 - la rideterminazione del canone concessorio in € 2.353,28 oltre IVA, dal 1° marzo 2020 al 28 febbraio 2021, tenuto conto della decurtazione di cui sopra e del decremento del fatturato rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, quantificato e comprovato dalla *Cooperativa Sociale* nella misura del 56%;
 - la rideterminazione eventuale del canone concessorio per il periodo successivo solo previa eventuale futura analisi sulla base di adeguata documentazione prodotta;
- VISTA** la direttoriale prot. n. 21070 del 03/11/2021 con la quale è stato comunicato alla Cooperativa Sociale G.F. Services l'esito della delibera di cui sopra, accettato dalla stessa in data 17/11/2021;
- SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento, la dott.ssa Immacolata Simeone-Responsabile del Settore Attività Contrattuale

DECRETA

- Art. 1)** Sulla base della delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/09/2021- p.to 25 e per le motivazioni ivi espresse, relativamente alla Convenzione, sottoscritta in data 31/08/2016, rep.372, con la Cooperativa Sociale G.F. Services, di Cassino avente ad oggetto la concessione di spazi per l'affidamento del servizio di fotocopiatrice a favore degli studenti, per un canone annuo di € 5.348,36 oltre IVA, di disporre l'approvazione dell'Accordo con Modifica Medio Tempore del suddetto

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE**



Contratto che, costituito da n.3 pagine, si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

- Art. 2)** Di ridurre conseguentemente la previsione in entrata in € 2.353,28 oltre IVA a decorrere dal 1° marzo 2020 al 28 febbraio 2021, tenuto conto della decurtazione per il periodo di chiusura di tutte le sedi universitarie dal 24/03/2020 al 03/05/2020 e del decremento del fatturato rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, quantificato e comprovato dalla *Cooperativa Sociale* nella misura del 56%.
Per il periodo successivo alla suddetta data di riconoscere all'*Università* il canone di concessione previsto dalla Convenzione in parola, salvo eventuale futura analisi sulla base di adeguata documentazione prodotta volta a rideterminarne l'importo.

Il presente decreto, inserito nella raccolta ufficiale dei decreti di questa Università, sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile, è pubblicato, nel rispetto dei dati sulla privacy, con immediatezza, nell'apposita sottosezione di riferimento del portale "*Amministrazione trasparente*".

9 NOV. 2021

Il Responsabile del Settore
Attività Contrattuale
Dott.ssa Immacolata Simeone

Il Responsabile dell'Ufficio
Contratti e Gare di Appalto
Dott.ssa Assunta Pianese



IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Antonio CAPPARELLI)