

## VERBALE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

**n. 7 del 23.09.2025**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 23 del mese di settembre 2025 (23.09.2025), alle ore 10.00, si è riunito in presenza il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, costituito con Decreto del Rettore n. 381 in data 23/04/2024, con la seguente composizione: dott. Giuseppe Teti, Presidente, dott.ssa Maria Grazia Favale, componente, e dott. Roberto Migliorati, componente.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione del Collegio, dispone la trattazione del seguente O.d.G.:

1. Comunicazioni
2. Caratteristiche dell'indebitamento degli Enti e Società partecipate adempimenti D.I. n. 90/2009. Anno 2024;
3. Variazione al Bilancio unico di Ateneo di previsione 2025;
4. DM 1274/2021 - Fondo per l'edilizia universitaria. Verifica delle spese sostenute per rendicontazione/monitoraggio al Ministero.
5. Varie ed eventuali

### **1. Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni da riportare.

### **2. Caratteristiche dell'indebitamento degli Enti e Società partecipate adempimenti D.I. n. 90/2009. Anno 2024**

Il Collegio, nel rilasciare la prescritta relazione in ordine alla sostenibilità dell'indebitamento degli enti partecipati sugli equilibri finanziari e di bilancio dell'Università per l'esercizio 2024, rileva la necessità di attentamente monitorare l'evoluzione prospettica della situazione debitoria e gestionale del Consorzio Industriale del Lazio – Ente pubblico economico - anche in relazione alle possibili ricadute degli obblighi e degli oneri gravanti sul Consorzio e gravanti sui consorziati e da ripartire tra questi a norma dell'art. 21 del vigente Statuto del Consorzio.

### **3. Variazione al Bilancio unico di Ateneo di previsione 2025;**

Con nota del Direttore Generale prot. n. 23751 del 19 settembre 2025, è stata trasmessa al Collegio dei Revisori dei Conti la proposta di variazione al Bilancio unico di Ateneo di previsione 2025- budget degli investimenti. Il Collegio prende in esame la documentazione trasmessa.

La variazione riguarda l'introduzione di maggiori investimenti in attrezzature scientifiche, per sostenere il cofinanziamento dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale nell'ambito del progetto Cyber 4.0 – PNRR M4C2I2.3 Linea A, così come deliberato dal Consiglio di Amministrazione di Ateneo con delibera del 30 luglio 2025.

Il Collegio, esaminata la documentazione trasmessa ed esplicativa della variazione al Bilancio unico di Ateneo di previsione 2025, esprime parere favorevole all'approvazione della proposta di variazione.

### **4. DM 1274/2021 - Fondo per l'edilizia universitaria. Verifica delle spese sostenute per rendicontazione/monitoraggio al Ministero.**

Al Collegio è stata trasmessa la nota a firma del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore dell'Area Tecnica e delle Attività contrattuali prot. n. 23415 del 17 settembre 2025. Il Collegio prende in esame la documentazione trasmessa dal RUP (allegata al presente verbale) e contenente ai fini di suddetto monitoraggio, la relazione riguardante le attività fino ad ora svolte dall'Ateneo sul bando per l'Edilizia Universitaria di cui al DM 1274/2021 denominato "Ristrutturazione e miglioramento del patrimonio edilizio" avente CUP H73C22000220006, l'attestazione del Direttore dell'Area economica e finanziaria sui pagamenti fino ad ora effettuati e il dettaglio degli stessi, da rendicontare in questa fase del monitoraggio.

Il Collegio, sulla base della documentazione esaminata, verifica la regolarità dei documenti di pagamento emessi di cui alla citata relazione predisposta dal RUP e da mandato al Presidente per la relativa sottoscrizione.

### **5. Varie ed eventuali**

Nulla da discutere

Alle ore 13:00, avendo il Collegio esaurito i propri lavori, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Dal che il presente verbale.

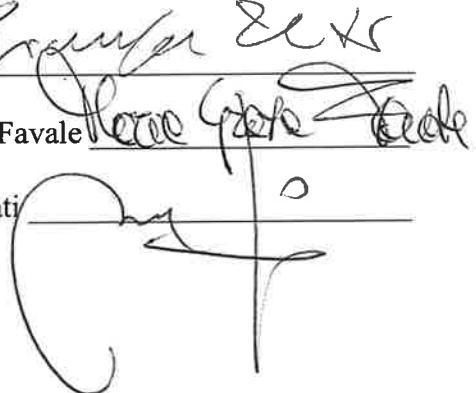
Cassino 23.09.2025

**Il Collegio dei Revisori dei Conti**

dott. Giuseppe Teti

dott.ssa Maria Grazia Favale

dott. Roberto Migliorati



**Caratteristiche dell'indebitamento degli Enti e Società partecipate adempimenti D.I. n. 90/2009.**

**Anno 2024**

**ALMALUREA Consorzio Interuniversitario.**

AlmaLaurea è un Consorzio Interuniversitario fondato nel 1994 che rappresenta 76 Atenei e circa il 90% dei laureati complessivamente usciti, ogni anno, dal sistema universitario italiano.

Il Consorzio è sostenuto dalle Università aderenti, dal contributo del Ministero dell'Università e della Ricerca, dalle imprese e dagli enti che ne utilizzano i servizi offerti.

Le finalità del Consorzio sono principalmente le seguenti: indagare ogni anno il Profilo e la Condizione occupazionale dei laureati a 1, 3 e 5 anni; valutazione del Sistema Universitario e della Ricerca (ANVUR) per favorire i processi decisionali e la programmazione delle attività di formazione, orientamento e servizio per gli studenti; monitorare i percorsi di studio degli studenti e analizzare le caratteristiche e le performance dei laureati sul fronte accademico e sul fronte occupazionale; raccogliere e rendere disponibili online i CV dei laureati per agevolare l'incontro fra domanda e offerta di lavoro qualificato; valutare le esigenze e i profili professionali richiesti dalle aziende pubbliche e private, italiane ed estere e svolgere attività di ricerca e selezione del personale tramite AlmaLaurea Srl, società interamente controllata dal Consorzio AlmaLaurea; internazionalizzare i propri servizi, le competenze, le attività di ricerca in prospettiva globale, collaborando con Paesi europei ed extra europei.

La percentuale di capitale posseduta dall'Università di Cassino e del Lazio Meridionale è dell'**1,08%** calcolata sul totale delle adesioni al Consorzio alla data del 31/12/2024, sottoscritta all'atto dell'adesione (anno 2000) e ammonta ad euro **2.583,00** e non sono previsti altri contributi.

Il consuntivo 2024 evidenzia un utile pari ad euro **135.740,00** il Patrimonio Netto ammonta ad euro **3.636.718** evidenziando una sostanziale continuità, rispetto all'anno 2023, in termini di costi e ricavi.

**APENET Associazione "Rete italiana degli Atenei ed Enti di Ricerca per il Public Engagement".**

APENet riunisce Università ed Enti/Istituti di Ricerca che riconoscono il ruolo e l'importanza dei valori e delle azioni di Public Engagement (PE), nonché altri soggetti che condividono le medesime finalità: diffondere, promuovere e valorizzare la cultura e le buone pratiche nelle azioni di PE; supportare e facilitare il processo di istituzionalizzazione del PE tra gli associati attraverso la condivisione e il potenziamento delle conoscenze e delle competenze necessarie.

Ha sede legale a Torino e svolge le proprie attività senza fini di lucro.

Tutti gli associati, sia ordinari che affiliati, sono tenuti al versamento di una quota associativa annuale.

L'Assemblea determina annualmente, sulla base delle previsioni di bilancio e del numero degli associati, la quota dovuta rispettivamente dagli associati ordinari e da quelli affiliati.

L'Università di Cassino come socio ordinario è tenuta al versamento di una quota annuale di euro **2.500,00**.

La quota detenuta è pari ad euro 1.250,00 corrispondente all'**1,75 %** (1/57 numero soci ordinari) del capitale sociale ammontante ad € **71.250**.

L'esercizio 2024 ha evidenziato un risultato pari a **zero** euro.

**CINECA – Consorzio Interuniversitario Nazionale per il Calcolo Automatico**

CINECA è un Consorzio Interuniversitario senza scopo di lucro formato da 69 Università italiane, 2 Ministeri (il Ministero dell'Università e della Ricerca e il Ministero dell'Istruzione), 27 Istituzioni pubbliche Nazionali (10 Enti di ricerca, 5 Aziende Ospedaliere Universitarie-IRRCS, 10 Istituzioni AFAM, l'ANVUR, il Parco Archeologico del Colosseo).

Opera nel settore del trasferimento tecnologico attraverso il calcolo scientifico ad alte prestazioni, la gestione e lo sviluppo di reti e servizi telematici, la realizzazione di sistemi informativi articolati e complessi per il trattamento di grandi quantità di dati.

La quota di partecipazione dell'Ateneo di Cassino ammonta allo **0,76** per cento rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **150.790.119** (150.590.544 nel precedente esercizio).

L'esercizio si è chiuso con un utile di **174.574** (4.060.517 al 31/12/2023)



### **CINI - Consorzio Interuniversitario Nazionale per l'Informatica**

Il Consorzio Interuniversitario Nazionale per l'Informatica, costituisce oggi un importante principale punto di riferimento della ricerca accademica nazionale nei settori dell'Informatica e delle Tecnologie dell'Informazione.

Costituito il 06/12/1989, il CINI è posto sotto la vigilanza del MUR e include solo università pubbliche, non ha scopo di lucro, né può distribuire utili. Eventuali avanzi di gestione vengono interamente utilizzati per il raggiungimento degli scopi sociali. Non sono previsti ulteriori contributi oltre la quota di partecipazione versata al momento dell'adesione.

La quota di partecipazione di Cassino si attesta all' **1,77%** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **1.011.168**.

Il Consorzio ha chiuso l'esercizio 2024 conseguendo un utile di euro **3.907**.

### **CISIA Consorzio Interuniversitario Sistemi Integrati per l'Accesso**

E' un Consorzio senza scopo di lucro formato esclusivamente da Atenei pubblici italiani, che svolge prevalentemente attività e ricerche nel campo dell'orientamento e dell'accesso agli studi universitari, specialistici e di perfezionamento superiore.

La quota di partecipazione dell'Università di Cassino si attesta all' **1,28%** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **2.923.889**.

L'esercizio si è concluso con il conseguimento di un utile pari ad euro **388.045**.

### **CNIT–Consorzio Nazionale Interuniversitario per le Telecomunicazioni**

Il Consorzio nazionale interuniversitario per le telecomunicazioni, in acronimo CNIT è un'organizzazione senza fini di lucro che raggruppa 41 università italiane a cui si aggiungono 8 unità di ricerca presso il CNR, con lo scopo di promuovere attività di ricerca, formazione e sperimentazione nel campo delle telecomunicazioni.

L' Ateneo di Cassino partecipa al Consorzio con una percentuale di capitale posseduto pari a **2,38** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **24.296.526,70**.

Il Consorzio ha chiuso il bilancio con un utile di euro **241.015,50** (11.489,00 al 31/12/2023).

La partecipazione al CNIT non presenta oneri a carico dell'Ateneo di Cassino.

### **CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO**

Il Consorzio, ente pubblico economico, ha come scopo la promozione dell'industrializzazione e dell'insediamento di attività commerciali, artigianali, turistiche, culturali, agricole e l'incremento di servizi nell'ambito territoriale di competenza.

L'Università in questo Consorzio detiene una quota di capitale pari al **0,18%** (dato al 31/12/2023) del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

E' previsto il versamento di una quota di adesione annuale pari ad euro 5.395,00.

L'esercizio appena concluso ha registrato una perdita di euro **864.143** (€1.105.710 nel precedente esercizio).

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **23.612.140**.

### **Consorzio CREATE – Consorzio di ricerca per l'Energia e le Applicazioni Tecnologiche dell'Elettromagnetismo**

Il Consorzio è un ente di ricerca no profit in possesso di personalità giuridica che si prefigge di sviluppare, sostenere e stimolare la ricerca applicata in Elettromagnetismo.

La quota di capitale posseduta dall'Università di Cassino ammonta al **14,29%** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Lo statuto del CREATE, oltre alla quota di adesione versata una tantum dai soci, non prevede contributi annuali fissi a carico dei consorziati. Questi ultimi, sulla base del piano annuale delle attività, tenendo conto delle effettive disponibilità e delle competenze richieste, possono mettere a disposizione del Consorzio quota parte del proprio personale dipendente ed assimilato nella forma di ore lavorative retribuite dal consorziato.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad **€ 5.153.072**.

Il Consorzio ha chiuso l'esercizio 2024 con un utile pari di euro **240.869**.

### **CUEIM – Consorzio universitario di economia industriale e manageriale.**

E' un'organizzazione senza scopo di lucro dedita alla diffusione di conoscenza in ambito economico-manageriale. Si basa su un'organizzazione multipolare diffusa in una rete di Università e di una varietà di imprese e istituzioni pubbliche e private.

Gli interventi realizzati sono riconducibili ad attività di studio e ricerca di divulgazione scientifica e di servizi nel campo della formazione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **1.905.891** inferiore rispetto al 2023 (euro 2.192.349) per effetto del risultato negativo di esercizio 2024 (euro – **286.459**).

Per quanto riguarda l'adesione dell'Ateneo al CUEIM, essa non comporta nessun onere e non è prevista una quota di partecipazione al capitale.

### **CUIA – Consorzio interuniversitario italiano per l'Argentina.**

Il CUIA nasce nel 2002 come progetto d'internazionalizzazione del sistema universitario italiano, grazie al finanziamento del Ministero dell'Università e della Ricerca e ha come obiettivo quello di favorire i rapporti inter-universitari tra Italia e Argentina.

Il capitale posseduto dall'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale ammonta al **2,94%** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

L'adesione al Consorzio prevede il versamento di un contributo volontario annuo di euro 3.000,00.

Il Patrimonio Netto del Consorzio al 31/12/2024 ammonta ad euro **€133.365,00**.

Il 2024 si è concluso con un avanzo di cassa di euro **€124.721,95**.

### **ENSIEL - Consorzio Interuniversitario Nazionale per Energia e Sistemi Elettrici**

Il Consorzio è operativo da novembre 2009 e ha sede legale presso l'Università degli studi di Cassino e del Lazio Meridionale.

Il Consorzio promuove, coordina e svolge attività di ricerca scientifica nel campo dell'Energia, dei Sistemi e degli Impianti Elettrici, avvalendosi in priorità di personale, laboratori ed attrezzature presenti nelle Università consorziate, sulle seguenti tematiche generali.

La percentuale di capitale posseduta dall'Ateneo è del **4,35%** del Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/24 ammonta a euro **294.052**.

L'esercizio si è chiuso con un risultato positivo pari ad euro **€2.162** destinato a riserva straordinaria.

L'ENSIEL non si avvale di alcun contributo annuo da parte dei Consorziati né recepisce alcun fondo di finanziamento annuale dal MUR.

### **FONDAZIONE TICHE**

La Fondazione Tiche (Technological Innovation in Cultural Heritage), è l'Organismo di coordinamento e gestione del Cluster Tecnologico Nazionale nel settore delle Tecnologie per il Patrimonio Culturale, con l'obiettivo di avviare e realizzare un sistema di innovazione territoriale di valenza nazionale, mediante la connessione in rete, l'integrazione interregionale e il governo delle competenze e delle risorse delle strutture pubbliche e private di R&S e produzione, di gestione delle tecnologie e dell'innovazione, di valorizzazione della ricerca, di trasferimento tecnologico, di incubazione di impresa, di attrazione degli investimenti, di finanza dedicata.

L'Ateneo partecipa alla Fondazione con una percentuale dell'**1,92%** rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

E' inoltre previsto il versamento di una quota associativa annuale di euro 1.500.

La Fondazione ha chiuso l'esercizio 2024 con un utile di euro **31.234**.

Il Patrimonio netto si attesta ad euro **465.077**.

### **INSTM Consorzio Interuniversitario Nazionale per la Scienza e la Tecnologia dei Materiali.**

Attualmente le Università consorziate sono 50, sostanzialmente tutte quelle in cui viene condotta attività di ricerca sui materiali in Italia.



INSTM è la più grande realtà consortile in Italia, promuove l'attività di ricerca che viene svolta nelle Università consorziate nel settore della Scienza e Tecnologia dei Materiali fornendo ad esse supporto organizzativo, tecnico e finanziario adeguato. La partecipazione dei singoli atenei è su base volontaria.

La partecipazione dell'Università di Cassino al Consorzio si attesta all' **1,89%** rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Al 31/12/2024 il Consorzio presenta un utile di euro **13.787**.

Il Patrimonio Netto ammonta ad euro **10.662.911**.

#### **MESE–Consorzio Interuniversitario di ricerca in Metriche e Tecnologie di Misura sui Sistemi Elettrici**

Il Consorzio Interuniversitario si è costituito il 16/11/2006 con l'obiettivo di promuovere l'attività di ricerca, in particolare riferendosi alle problematiche tecnico economiche delle metriche e delle tecnologie di misura sui sistemi elettrici. Non ha fini di lucro e gli eventuali utili derivanti dalla gestione dovranno essere utilizzati solo per il perseguitamento dei fini previsti dallo Statuto. La percentuale di partecipazione dell'Ateneo di Cassino è del **20%** rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Non esistono oneri dovuti alla partecipazione al Consorzio, l'unico esborso è costituito dalla quota una tantum versata all'atto dell'iscrizione.

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari ad euro **12.056** (euro 12.037 nel precedente esercizio).

Il Consorzio ha chiuso l'esercizio 2024 con un utile di **17** euro.

#### **NITEL – Consorzio Nazionale Interuniversitario per i Trasporti e la Logistica.**

Si tratta di un consorzio interuniversitario formato da 18 Università italiane (17 pubbliche e una privata) nato oltre dieci anni fa nel settore dei trasporti e la logistica. Negli anni, gli interessi scientifici si sono espansi e oggi il NITEL si occupa anche molto di ICT, ed in particolare di sistemi spaziali, e di Security.

La quota di capitale posseduta dall'Ateneo di Cassino è del **5,26%** rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

La partecipazione delle Università al fondo consortile è limitata all'apporto iniziale, essendo esonerate da ogni altra contribuzione in denaro.

Il Patrimonio Netto contabile al 31/12/2024 ammonta ad euro **163.579**, praticamente invariato rispetto allo scorso esercizio quando si è attestato ad euro 163.332.

Il risultato conseguito nel corso del 2024 è rappresentato da un utile di euro **246**.

#### **PALMER – Parco Scientifico e Tecnologico del Lazio Meridionale S.c.a.r.l.**

E' una società consortile a responsabilità limitata che, nel territorio geografico di riferimento delle province di Frosinone e Latina e in una visione più allargata nell'ambito della Regione Lazio, si propone di disciplinare, coordinare e sviluppare attività mirate alla promozione, realizzazione e gestione della ricerca, della sperimentazione e della diffusione di innovazione scientifica, tecnologica ed organizzativa, nonché azioni volte alla tutela ambientale, alla formazione delle risorse umane ed alla qualificazione di sistemi aziendali e di prodotti.

La percentuale di capitale posseduta dall'Università di Cassino è pari all'**1,96%** rispetto al Fondo di Dotazione Consortile e il valore è calcolato in misura pari al costo sostenuto al momento della sottoscrizione.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2024 ammonta ad euro **233.314** (euro 230.962 al 31/12/2023).

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 evidenzia un utile di euro **2.351**.

L'Ateneo, inoltre, sostiene gli enti sotto riportati, condividendone gli obiettivi comuni:

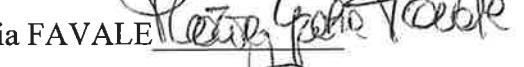
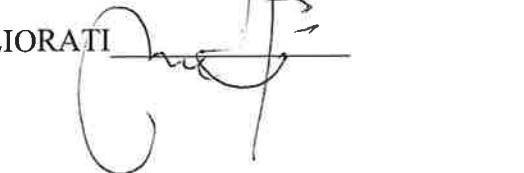
- **CIRIAF - Centro Interuniversitario di Ricerca sull' Inquinamento e sull'Ambiente "Mauro Felli"**
- **FONDAZIONE FABRICA DEI TALENTI**

Il Collegio presa visione della documentazione esibita a valle della richiesta istruttoria, prende atto dei chiarimenti in ordine a:

- 1) il valore delle sole partecipazioni assomma ad euro 13.822,79 e viene determinato in base al costo di acquisto ed è iscritto in bilancio per lo stesso importo;
- 2) non risulta aggiornata la situazione dell'indebitamento all'esercizio in corso.

Premesso quanto sopra, il Collegio non rileva situazioni di indebitamento che possono incidere sugli equilibri finanziari di bilancio al 31/12/2024. Pertanto si esprime positivamente in merito alla sostenibilità finanziaria, anche in termini di indebitamento delle suddette partecipazioni dell'Ateneo.

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

Dott. Giuseppe TETI   
Dott.ssa Maria Grazia FAVALE   
Dott. Roberto MIGLIORATI 



**Al Presidente del Collegio dei  
Revisori dei Conti - Unicas**

Oggetto: Monitoraggio dello stato di realizzazione degli interventi dei programmi art. 1, comma 1, lettera a) del D.M. 10 dicembre 2021, n. 1274, assegnati con D.M..1432/2022.

**Ai fini dell'Attestazione delle spese sostenute, da parte del Rettore e verifica del collegio dei revisori dei conti. (Rif. nota Ministeriale 8909 del 16/07/2025 prot. Unicas 19310 del 17/07/2025)**

#### **RELAZIONE DEL RUP**

Il sottoscritto RUP, ing. Carmine Teoli, nel trasmettere al Collegio dei Revisori dei Conti la presente documentazione, in merito al piano in oggetto relaziona quanto segue:

Premesso che:

- l'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale nel maggio 2022, secondo quanto deliberato dal C.d. A. nella seduta del 27/04/2022 candidava a cofinanziamento del Bando per 'Edilizia Universitaria (DM 1274/2021 art. 1 c.1 lett. a), un Programma denominato: **"RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO"**, avente CUP: H73C22000220006 riguardante n. 2 progetti di intervento da avviare entro il 30/06/2023, come da asseverazione della copertura economica da parte del Collegio Revisore dei Conti del 09/05/2022 allegata alla delibera del C.d.A. del 11/05/2024 O.d.g. n. 5 (all.1 alla presente), nel dettaglio:
  - ✓ l'Intervento n. 1: *Ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria in via G. Di Biasio e Palazzo degli Studi Folcara, Cassino (FR)*;
  - ✓ l'Intervento n. 2: *Ristrutturazione edilizia, ed efficientamento energetico del Polo Didattico Piazza D. Marzi (FR)*;
- Detti interventi, di importo complessivo pari ad € 3'826'000,00, sono stati cofinanziati al 60% dal MUR con DM 1432 del 23/12/2022 per un importo di € 2'295'000,00, così come richiesto;

Ciò premesso, per ciascun intervento si relaziona quanto segue in appresso:

- Intervento 1, i lavori sono stati affidati alla Massaro Group Srl, ed hanno avuto inizio il 29/06/2023, con consegna sotto riserva di Legge, con successivo perfezionamento con contratto di appalto. I lavori, ad oggi, procedono con un avanzamento ritardato rispetto al programma iniziale, parzialmente giustificato per l'interessamento contemporaneo di n. 3 edifici. L' avanzamento è pari a circa il 70% e sono state



autorizzate n. 2 proroghe temporali. Per lo stesso è stata elaborata ed approvata una perizia di Variante allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, dell'ordine del 3.75%, con copertura economica della voce imprevisti del QTE dell'intervento, e con conseguente aggiornamento del tempo contrattuale. In Relazione all'intervento sono stati effettuati i seguenti pagamenti, attinenti l'intervento come meglio riportati nel quadro allegato (All. 2) al presente:

- ✓ Anticipazione contrattuale del 20%;
- ✓ Primo e secondo SAL Lavori, (ad oggi risulta emesso un terzo Sal non ancora liquidato);
- ✓ Prestazione della verifica progettuale (iniziale ed aggiornamento) ed un acconto prestazione professionale del CSE;
- ✓ Sono state inoltre liquidati importi per attività provvisionali connesse ai lavori per il mantenimento delle aule in esercizio;
- ✓ Pagamenti polizza progettisti interni (iniziale e proroga);
- ✓ Opere accessorie di smontaggio e rimontaggio impianti termici sui terrazzi oggetto di lavorazioni non previste nelle lavorazioni;
- ✓ Acconto incentivo per funzioni tecniche;
- Intervento 2, i lavori sono stati affidati alla COSIF Srl, gli stessi hanno avuto inizio in data 30/06/2023 con consegna sotto riserva di Legge e successivamente è stato perfezionato il contratto di appalto. I lavori dopo una sospensione per causa di forza maggiore, ad oggi procedono regolarmente e sono quasi ultimati a meno di piccole finiture. Per lo stesso è stata elaborata ed approvata una perizia di Variante allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera, per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, dell'ordine del 4.10% con copertura economica della voce imprevisti del QTE dell'intervento, con conseguente aggiornamento del tempo contrattuale. In Relazione all'intervento sono stati effettuati i seguenti pagamenti, attinenti all'intervento come meglio riportati nel quadro allegato (All. 2) al presente:
  - ✓ Primo, secondo e terzo SAL lavori;
  - ✓ Acconto e saldo della prestazione professionale inerente la progettazione;
  - ✓ Acconti prestazioni professionali per la Direzione dei lavori e del CSE;
  - ✓ Opere di bonifica della facciata da vecchi cavi TIM;
  - ✓ Lavori esterni per sistemazione ingresso e contatore elettrico ENEL, non previsti in appalto;



Nell'ambito dello stesso Intervento 2, inoltre è stato liquidato il SAL n.1 per lavori aggiuntivi al contratto. Si rappresenta che, trattandosi di un intervento di efficientamento energetico, gli stessi era inizialmente previsti nel progetto candidato a finanziamento, successivamente all'ammissione a finanziamento e prima della gara di affidamento, gli stessi sono stati stralciati per effetto dell'obbligatorio aggiornamento prezzi. Successivamente all'affidamento dei lavori, consolidate le economie di gara, gli stessi sono stati affidati in estensione allo stesso operatore economico.

Tutto ciò premesso, così come richiesto nella nota Ministeriale 8909 del 16/07/2025 prot. Unicas 19310 del 17/07/2025, chiede: al Rettore di attestare che, per la realizzazione degli interventi previsti nel programma oggetto di finanziamento, sono stati emessi i documenti di pagamento indicati nella sezione 2 e che l'Ateneo ha provveduto al conseguente aggiornamento della Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP) di cui al D.lgs. n. 229/2011 e al Collegio dei Revisori dei conti dichiarare che, in relazione ai predetti documenti, si è provveduto ad effettuare la relativa verifica ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 123 del 2011.

Dette dichiarazione, stampate in calce alla modulistica implementazione nella dedicata piattaforma <https://progetti.mur.gov.it/mur/tipologia/edilizia-universitaria>, dovranno essere rese con la sottoscrizione digitale della medesima, che verranno inviate.

Cassino, lì 17/09/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Carmine TEOLI)

Carmine  
Teoli

Il Direttore dell'Area Tecnica  
ed Attività Contrattuali  
Referente Ministeriale del programma  
(ing. Alessandro Marciano)

MONITORAGGIO DM 1274/2021 - Misura "a"  
PRIMO MONITORAGGIO 2024

MONITORAGGIO DM 1274/2021 - Misura "a" PRIMO MONITORAGGIO 2024														
OGGETTO	OPERATORE ECONOMICO	INTERVENTO 1 (CASSINO)	INTERVENTO 2 (FROSINONE)	CIG	SAL/Altro	LIQUIDAZIONI	CONTRATTO/ DECRETO CONFERIMENTO INCARICO/ FORNITURA	IMPORTO complessivo Fattura (IVA COMPRESA)	40% IMPORTO a carico UNICAS (IVA COMPRESA)	60% IMPORTO Fondi MUR (IVA COMPRESA)	FATTURA	ORDINATIVO PAGAMENTO	DATA DI QUIETANZA PAGAMENTO	
1 Verifica del Progetto	Bureau Veritas SpA	Verifica Progettazione		Z2E3641F90	Altro		B.O. 43/2022 Impegno n. 3970/22 del 04/05/2022	€ 7.557,90	€ 3.023,16	€ 4.534,74	Fattura n.1/22003476	Mandato n.5653/22 del 04/07/2022	4/7/2022	
2 Verifica del Progetto	Bureau Veritas SpA	Verifica Progettazione		Z2E3641F90	Altro		B.O. 43/2022 Impegno n. 3970/22 del 04/05/2022	€ 3.239,10	€ 1.295,64	€ 1.943,46	Fattura n.1/22003206	Mandato n. 3981/2022 del 10/05/2022	11/5/2022	
3 Aggiornamento della Verifica del Progetto	Bureau Veritas SpA	Verifica Progettazione		Z153B5A9DE	Altro	D.D. 837/2023 (Decreto di liquidazione)	D.D. 474/2023 del 19/06/2023 (Decreto di affidamento)	€ 12.200,00	€ 4.880,00	€ 7.320,00	Fattura n.1/23005499 del 12/07/2023	Mandato n.12067/2023 del 31/10/2023	31/10/2023	
4 Progetto Esecutivo di ristrutturazione Polo di Frosinone	A e D Studio di Andrea e Debora Patrizi		Progetto	Z3C3A24676	Altro	D.D. 821/2023 del 19/10/2023 (Decreto di liquidazione)	D.D. 257/2023 del 03/04/2023 (Decreto di incarico)	€ 13.522,40	€ 5.328,96	€ 7.993,44	Fattura n.FPA 1/23 del 09/05/2023	Mandato n.11926 del 26/10/2023	26/10/2023	
5 Progetto Esecutivo di ristrutturazione Polo di Frosinone	Matteo Capuani		Progetto	Z3C3A24676	Altro	D.D. 821/2023 del 19/10/2023 (Decreto di liquidazione)	D.D. 257/2023 del 03/04/2023 (Decreto di incarico)	€ 10.920,00	€ 4.368,00	€ 6.552,00	Fattura n.5PA del 05/05/2023	Mandato n.11927 del 26/10/2023	26/10/2023	
6 Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria	Ditta Dicron Srl	Mantenimento in Esercizio dell'Attività Didattica		ZB43D5D971	Altro	D.D. 966/2023 del 27/11/2023 (Decreto di liquidazione)	D.D. 943/2023 (Decreto di affidamento)	€ 27.561,85	€ 11.024,74	€ 16.537,11	Fattura n. 450 del 21/11/2023	Mandato n.13888 del 28/11/2023	28/11/2023	
7 Smontaggio e Spostamento Carpenteria Metallica	Ditta M.C. srl	Lavori		Z143CE53D1	Altro		Lettera d' ordine n.125/STS	€ 2.684,00	€ 1.073,60	€ 1.610,40	Fattura n. 2/16 del 31/10/2023	Mandato n.12309 del 06/11/2023	7/11/2023	
8 Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria e Polo Folcara	Massaro Group	Lavori		9849677298	Anticipazione 20%	D.D. N. 278/2024 (Decreto di liquidazione anticipazione)	Contratto d' appalto rep. 392 del 14/12/2023	€ 328.719,68	€ 131.487,87	€ 197.231,81	Fattura N. 30 del 28/02/2024	Mandato n.3421 del 27/03/2024	27/3/2024	
9 Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria e Polo Folcara	Massaro Group	Lavori		9849677298	SAL01	D.D. N. 671/2024 (Decreto di liquidazione SAL01)	Contratto d' appalto rep. 392 del 14/12/2023	€ 468.358,00	€ 187.343,20	€ 281.014,80	Fattura N. 122 del 05/07/2024	Mandato n.9223 del 05/08/2024	5/8/2024	
10 Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Cosif Srl		Lavori	9908056278	SAL01	D.D. N. 666/2024 (Decreto di liquidazione SAL01)	Contratto d' appalto rep. 394 del 20/12/2024	€ 408.871,10	€ 163.520,84	€ 245.281,26	Fattura N. 31 del 08/07/2024	Mandato n.9227 del 05/08/2024	5/8/2024	
11 Prestazione professionale di coordinatore per la sicurezza - Polo di Ingegneria e Polo Folcara	Ing. Fabio Torrice	CSE		ZE73BB47F3	Altro	D.D. N. 667/2024 (Decreto di liquidazione acconto CSE)	D.D. 496/2023 del 29/06/2023 (Decreto di incarico)	€ 10.404,16	€ 4.161,66	€ 6.242,50	Fattura N. 4 del 14/07/2024	Mandato n.9251 del 06/08/2024	7/8/2024	
12 Prestazione professionale di coordinatore per la sicurezza - Polo di Frosinone	Ing. Cristiano Simonelli		CSE	Z473BB7511	Altro	D.D. N. 720/2024 (Decreto di liquidazione acconto CSE)	D.D. 497/2023 del 29/06/2023 (Decreto di incarico)	€ 6.200,16	€ 2.480,18	€ 3.720,28	Fattura N. 14 del 31/07/2024	Mandato n.9352 del 08/08/2024	8/8/2024	
13 Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Ing. Mauro Annarelli		DL	Z833BB7492	Altro	D.D. N. 720/2024 (Decreto di liquidazione acconto DL)	D.D. 497/2023 del 29/06/2023 (Decreto di incarico)	€ 13.652,41	€ 5.934,08	€ 8.901,13	Fattura N. 5 del 01/08/2024	Mandato n.9353 del 08/08/2024	8/8/2024	
						<b>Intervento 1</b>	€ 860.724,69	€ 344.289,88	€ 516.434,81					
						<b>Intervento 2</b>	€ 454.001,17	€ 181.632,01	€ 272.368,19					
						<b>TOTALE PRIMO MONITORAGGIO 2024</b>	<b>€ 1.314.804,86</b>	<b>€ 525.921,94</b>	<b>€ 788.882,92</b>					

**SECONDO MONITORAGGIO settembre 2025**

14	Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria, Polo Folcara	XL Insurance Company S.E. Polizza Assicurativa n. K21T042213	Z593D4A58F	Altro	D.D. 661 del 30.07.2024 - periodo dal 23.06.2024 al 22.09.2024		€ 492,20	€ 196,88	€ 295,32	Polizza Assicurativa n. K21T042213 - fattura n. 783/2024	Mandato n. 9156 del 02/08/2024	2/5/2024	
15	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria	Ditta F.I.Li Somacal	Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcara, Ingegneria "B"	B15BC0871B	Altro	D.D. N. 723/2024 (Decreto di liquidazione account 50%")	lettera contratto prot. 12111 del 13/05/2024	€ 29.304,40	€ 11.721,76	€ 17.582,64	Fattura N. 170 del 07/08/2024	Mandato n. 9408 del 26/08/2024	26/8/2024
16	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria - Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcara, Ingegneria "B"			Altro (bollo)	18.10.2024		€ 16,00	€ 6,40	€ 9,60		18.10.2024	18/10/2024	
17	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone - Modifica Infrastruttura presso il Polo di Frosinone	Tim Spa	Modifica Infrastruttura presso il Polo di Frosinone	B1306D6C20	Altro	Determinazione Dirigenziale n. 52/P del 13/11/2024	Buono d'ordine n. 43/2024 prot. 9072 del 11/04/2024	€ 6.388,00	€ 2.635,20	€ 3.952,80	fattura n. 6820240920002420 del 30/09/2024	Mandato n. 15220 del 15/11/2024	15/11/2024
18	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone - Lavori per la realizzazione di alloggi armadi elettrici, compresa la fornitura dei quadri esterni e la realizzazione di una nuova linea elettrica principale fino a QGBT	Cosif Srl	Lavori per la realizzazione di alloggi armadi elettrici, compresa la fornitura dei quadri esterni e la realizzazione di una nuova linea elettrica principale fino a QGBT	B285A9528A	Altro (lavori complementari)	D.D. N. 1029/2024 (Decreto di liquidazione SAL02)	D.D. 669/2024	€ 13.233,11	€ 5.292,85	€ 7.939,27	Fattura n. 36/24	Mandato n. 17448 del 14/12/2024	16/12/2024
19	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria	Acconto Incentivazione Personale - Area Tecnica	Incentivo		Altro (Acconto)	D.D. n. 37 del 16/01/2025	Delibera C.d.A. del 27/04/2022 D.D. n. 704 del 21/09/2023	€ 21.995,98	€ 8.798,39	€ 13.197,59			
20	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria	Massaro Group	Lavori	9849677298	SAL 02	D.D. n. 43 del 16/01/2026	Contratto d'appalto rep. 392 del 14/12/2023	€ 218.868,00	€ 87.547,20	€ 131.320,80	Fattura n. 189 del 30/11/2024	Mandato n. 549 del 22/01/2025	23/1/2025
21	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria - Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcara, Ingegneria "B"	Ditta F.I.Li Somacal	Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcara, Ingegneria "B"	B15BC0871B	SAL 02 (Stato finale)	D.D. N. 104/2025 (Decreto di liquidazione Stato finale)	lettera contratto prot. 12111 del 13/05/2024	€ 29.304,40	€ 11.721,76	€ 17.582,64	Fattura n. 241 del 14/11/2024	Mandato n. 983 del 03/02/2025	3/2/2025
22	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Cosif Srl	Lavori	9908056278	SAL 02	D.D. N. 111/2025 (Decreto di SAL 02)	Contratto d'appalto rep. 394 del 20/12/2024	€ 466.398,60	€ 186.599,44	€ 279.899,16	Fattura n. 02/25 del 20/01/2025	Mandato n. 966 del 03/02/2025	3/2/2025
23	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria - Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcara, Ingegneria "B"	Acconto parte quota 20% Incentivazione Personale - Area Tecnica per acquisto software	Incentivo quota parte 20%		Altro (Acconto)	D.D. n. 254 del 11/03/2025	Buono d'ordine n. 26/2025 prot. 3147 del 30/01/2025	€ 2.867,00	€ 1.146,80	€ 1.720,20	Fattura n. 03200000018 del 10/02/2025	Mandato n. 2910 del 17/03/2025	17/3/2025
24	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Simonelli Cristiano	CSE	Z473BB7511	Altro (II Acconto)	D.D. N. 253/2025 (Decreto di liquidazione II account CSE)	D.D. 497/2023 del 29/06/2023 (Decreto di incarico)	€ 8.215,59	€ 3.286,24	€ 4.929,35	Fattura n. 08/25 del 27/02/2025	Mandato n. 3244 del 25/03/2025	26/3/2025
25	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Annarelli Mauro	DL	Z833BB7492	Altro (II Acconto)	D.D. N. 253/2025 (Decreto di liquidazione II account DL)	D.D. 497/2023 del 29/06/2023 (Decreto di incarico)	€ 18.397,60	€ 7.359,04	€ 11.038,56	Fattura n. 01/25 del 03/02/2025	Mandato n. 3242 del 25/03/2025	26/3/2025
26	Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria, Polo Folcara e Polo Frosinone	XL Insurance Company S.E. Polizza Assicurativa n. K21T042213	Z593D4A58F	Pagamento estensione polizza	D.D. 536 del 29.05.2025 - periodo dal 31.03.2025 al 31.08.2025		€ 713,69	€ 285,48	€ 428,21	Polizza Assicurativa n. K21T042213 - fattura n. 528/2025	Mandato n. 7167 del 10/06/2025	10/6/2025	
27	Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria, Polo Folcara e Polo Frosinone	Acconto Incentivazione Personale - Area Tecnica	Incentivo		Altro (Acconto)	D.D. n. 591 del 12/06/2025	Delibera C.d.A. del 27/04/2022 D.D. n. 704 del 21/09/2023	€ 10.111,57	€ 6.444,63	€ 9.666,94			
28	Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria, Polo Folcara e Polo Frosinone	Capuani Matteo	Progetto		Altro (Saldo progettazione)	D.D. 537/2025 del 30/05/2025 (Decreto liq. Saldo Progettazione)	D.D. 257/2023 del 03/04/2023 (Decreto di incarico)	€ 4.682,08	€ 1.872,83	€ 2.809,25	Fattura n. 2/PA del 05.05.2025	Mandato n. 6680 del 04/06/2025	5/5/2025
29	Lavori di ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza di elementi non strutturali - Polo di Ingegneria, Polo Folcara e Polo Frosinone	A e D Studio di Andrea e Debora Patrizi	Progetto		Altro (Saldo progettazione)	D.D. 537/2025 del 30/05/2025 (Decreto liq. Saldo Progettazione)	D.D. 257/2023 del 03/04/2023 (Decreto di incarico)	€ 5.709,69	€ 2.283,84	€ 3.425,76	Fattura n. FPA 1/25 del 26.03.2025	Mandato n. 6681 del 04/06/2025	5/5/2025

30	Intervento 1 - ristrutturazione edilizia, messa in sicurezza elementi non strutturali del Polo di Ingegneria - Smontaggio e Rimontaggio di Impianti Tecnologici Folcar, Ingegneria "B"	Ditta F.L.Li Somacal		lavori di rifacimento delle tubazioni Batterie Uta	B2B7E21E23	Liquidazione	D.D. 620 del 17/06/2025 (liquidazione unica a saldo)	Lettera contratto del 03/12/2024	€ 30.358,96	€ 12.143,58	€ 18.215,38	Fattura n.126 del 31.05.2025	Mandato n.7773 del 19/06/2025	19/6/2025
31	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Polo di Frosinone	Cosif Srl		Lavori	9908056278	SAL 03	D.D. N. 682/2025 (Decreto di SAL 03)	Contratto d'appalto rcp. 394 del 20/12/2024	€ 107.034,37	€ 42.813,83	€ 64.220,74	Fattura n. 22/25 del 27/05/2025	Mandato n.8727 del 14/07/2025	15/7/2025
32	Lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico - Lavori aggiuntivi per la sostituzione dei serramenti esterni delle facciate principali dell'immobile polo di frosinone sito in piazza D. Marzi"	Cosif Srl		Lavori	B6DBA9BB7C	SAL 01 (Lavori aggiuntivi)	D.D. N. 794/2025 (Decreto di SAL 01 Lavori aggiuntivi)	Contratto d'appalto rcp. 400 del 28/05/2025 prot. 15214 del del 30/05/2025	€ 90.276,59	€ 36.110,62	€ 54.165,93	Fattura n. 30/25 del 11/07/2025	Mandato n. 9876 del 08/08/2025	8/8/2025
<b>Totale II° monitoraggio (settembre 2024 - settembre 2025)</b>							<b>Intervento 1</b>	€ 333.920,63	€ 133.568,25	€ 200.352,38				
<b>Totale somme Piano Edilizio</b>							<b>Intervento 2</b>	€ 736.746,28	€ 294.698,51	€ 442.047,77				
<b>Totale somme Piano Edilizio</b>							<b>€ 1.070.666,91</b>	<b>€ 428.266,76</b>	<b>€ 642.400,15</b>					
<b>Totale somme Piano Edilizio</b>							<b>€ 2.385.471,77</b>	<b>€ 954.188,71</b>	<b>€ 1.431.283,06</b>					

Si attesta che i documenti richiamati nel presente prospetto corrispondono alle risultanze amministrative e contabili dell'Ateneo

Il Direttore di Ragioneria

  
**DELL'AREA ECONOMICA E FINANZIARIA**  
**Dott. Carmine Bartolomeo**