

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CASSINO E DEL LAZIO MERIDIONALE

AREA TECNICA

D.D. n° ³

Anno 2023

Su proposta del responsabile del Settore Progettazione:

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il vigente statuto dell'Università di Cassino e del Lazio Meridionale, emanato con D.R. n. 661 del 26/07/2018 - prot. unicas n. 15646 del 26/07/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 186 del 11/08/2018;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo approvato con Delibere del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione, rispettivamente in data 16/11/2004 e 29/11/2004, modificato con DR. n. 153 del 20 febbraio 2006;
- VISTO** D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", così come modificato dalla L. 11/09/2020 n. 120, e dal D.L. 77/2021;
- RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione O.d.g. n. 26 del 21/07/2021 con la quale, in merito al progetto dei *Lavori di manutenzione straordinaria di spazi esistenti del Polo di Didattico di Frosinone per l'erogazione di servizi agli Studenti da parte di Disco Lazio*:
- Approvava un nuovo Quadro Tecnico Economico di progetto, pari ad € 93.310,11;
 - Prendeva atto della disponibilità dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza (DISCo) alla prosecuzione dell'iter tecnico-amministrativo per la ristrutturazione dei locali per il primo piano seminterrato del Polo didattico di Frosinone nel nuovo assetto economico, confermando il cofinanziamento della quota spettante pari ad € 46.155,06;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016, Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTE** le Linee guida dell'ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016;
- VISTO** l'art.1 comma 2 della legge n.120 dell'11.09.2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021 che stabilisce: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione".;
- DATO ATTO** che l'importo dei lavori è inferiore ad €.150.000,00;

STANTE la necessità di procedere alla fase di affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria di spazi esistenti del Polo di Didattico di Frosinone per l'erogazione di servizi agli Studenti da parte di Disco Lazio*;

DATO ATTO CHE:

- La scelta del contraente: affidamento diretto a Ditte in possesso di adeguata qualificazione professionale nel campo dei lavori avvalendosi delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020 e dell'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n°145, previa indagine di mercato;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata/non autenticata;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è H42B21000090003;
- Il Codice CIG è 95213144DF;

ACCERTATO l'impegno di spesa totale trova copertura sul pre-impegno 4823/2021 capitolo 03.02.02.01.02 "Fabbricati Residenziali per finalità istituzionali";

CONSIDERATO CHE:

- è stato individuato quale operatore economico iscritto all'albo Fornitori, la ditta CO.RI.MA. Srl, Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR) P.IVA 00251220604, ditta aventi i requisiti idonei per la tipologia di lavoro da svolgere;
- che, al fine di poter formalizzare il successivo provvedimento di affidamento, è stata inviata a mezzo PEC lettera di invito prot. n. 23426 del 30/11/2022 a formulare l'offerta, con i relativi allegati, all'operatore economico CO.RI.MA. Srl, Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR), P.IVA 00251220604;
- che l'operatore economico, secondo quanto previsto nella lettera di invito, ha fatto pervenire a mezzo PEC, entro il termine previsto nella lettera di invito, la propria offerta economica, completa di allegati;
- che la stessa è stata acquisita al protocollo dell'Ente in data 05.12.2022 al n° 24061;

RITENUTO congrua l'offerta formulata dall'operatore economico CO.RI.MA. Srl, Loc. Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR) e RICHIAMATO il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs.vo n. 50/2016 che recita: "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

RITENUTO di approvare l'esito della procedura di affidamento diretto espletata a mezzo lettera invito con PEC e affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 della legge n.120 dell'11.09.2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali "Decreto Semplificazioni", come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, l'esecuzione degli interventi relativi all'intervento di "*Lavori di manutenzione straordinaria di spazi esistenti del Polo di Didattico di Frosinone per l'erogazione di servizi agli Studenti da parte di Disco Lazio*" all'operatore economico CO.RI.MA. Srl, Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR), che ha offerto per l'esecuzione dei lavori la somma complessiva di € 68'343,61 compreso di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente al 0.50% di ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta;

RITENUTO pertanto di dover approvare il seguente quadro tecnico ed economico a seguito di



affidamento:

DESCRIZIONE	SOMMANO
A LAVORI	
LAVORI STRAORDINARI DA REALIZZARE AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA	
a1 Totale lavori (da offerta)	62.861,34 €
a2 Totale oneri di sicurezza (diretti e speciali)	5.482,27 €
A TOTALE GENERALE LAVORI	68.343,61 €
	68.343,61 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1 Imprevisti su totale "A" 5%	3.417,18 €
b2 Onorario per CSE (di affidamento)	2.323,68 €
b3 I.V.A. su Lavori + imprevisti + spese tecniche 22% = (A+b1+b2)*22%	16.298,58 €
b4 Art. 113 comma 2 D.Leg.vo 50/2016: 2% su totale di progetto	1.373,19 €
b5 Oneri amministrativi e spese accessorie	553,86 €
Sommano somme a disposizione	23.966,50 €
TOTALE "B"	23.966,50 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B	92.310,11 €

SENTITO

Il RUP e Responsabile del Settore Progettazione dell'Area Tecnica;

DECRETA

Art. 1

Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;

Art. 2

Di affidare, per le motivazioni descritte in narrativa ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021 i "Lavori di manutenzione straordinaria di spazi esistenti del Polo di Didattico di Frosinone per l'erogazione di servizi agli Studenti da parte di Disco Lazio" all'operatore economico CO.RI.MA. Srl, Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR), P.IVA 00251220604, con un ribasso dello 0.5% di ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta, per un importo di € 68'343,61 compreso oneri della sicurezza, oltre IVA;

Art. 3

Di nominare Direttore dei Lavori l'ing. Carmine Teoli, Responsabile del Settore Progettazione e Sicurezza in rettifica di quanto deliberato dal Consiglio Di Amministrazione del 21/07/2021 O.d.g. n. 26 e contestualmente, nominare Direttore Operativo dei lavori, il geom. Fabio Tiribelli.

Art. 4

Di autorizzare il settore Bilancio all'impegno di spesa definitivo a favore della ditta CO.RI.MA. Srl, Loc. Filetti Superiore 03031 Aquino (FR), P.IVA 00251220604, della somma di € 68'343,61 quale imponibile ed € 15'035,20, per un totale di € 83'379,20.

Il Responsabile del Settore Progettazione
Ing. Alessandro Marciano

2 GEN. 2023

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CASSINO
E DEL LAZIO MERIDIONALE
AREA BILANCIO-PAGAMENTI GENERALE

Impegno provvisorio/definitivo n. 4823/2021

di € 83379,20 assunto sul conto 50102

Viale dell'Università Campus Folcare - 03043 Cassino (FR)
Centralino 0776 2991 - Fax 0776 299556
VoIP sip: 12voip.unica.it

Cassino,

Budget: 2023

Cassetta di posta certificata:
protocollo@pec.unica.it

Univ. di Cassino e del Lazio Meridionale

Il Direttore Generale

Dott.ssa Donatella Marsiglia

P.IVA 01730470604 - C.F. 81006500607
IBAN: IT75 8053 7274 3700 0001 0409 621